



# Zadávací podmínky

(dále jen „zadávací podmínky“)

K veřejné zakázce s názvem:

## „Dodávka FVE pro IREL – II.“

(dále jen „veřejná zakázka“)

zadávané jako nadlimitní veřejná zakázka na dodávky dle § 56 a souv. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění, (dále jen „zákon“) v

**v otevřeném řízení**

**Zadavatel:** IREL, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Miroslavské Knínice 186, 671 72 Miroslavské Knínice  
**IČO:** 49974874  
**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** Ing. Zdeněk Švehlík, jednatel  
(dále jen „zadavatel“)

**Zástupce zadavatele  
dle § 43 zákona:** Naviga Assistance, s.r.o.  
**Sídlo:** Voctářova 2497/18, 180 00 Praha  
**IČO:** 24244414  
**Osoba oprávněná jednat  
za zástupce zadavatele:** Ing. David Frolík, jednatel  
(dále jen „zástupce zadavatele“)

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

**Osoba č. 1: VŠB – TUO Ostrava, CEET, Výzkumné energetické centrum, se sídlem 17.listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO 61989100**

- Příloha č. 3 zadávacích podmínek – Projektová dokumentace,
- Příloha č. 4 zadávacích podmínek – Rozpočet,
- Příloha č. 5 zadávacích podmínek – Technická specifikace.

**Osoba č. 2: Naviga Assistance, s.r.o., sídlem Voctářova 2497/18, 180 00 Praha, IČO: 24244414**

- Zadávací podmínky,
- Příloha č. 1 zadávacích podmínek – Návrh smlouvy o dílo,
- Příloha č. 2 zadávacích podmínek – Vzor čestného prohlášení.

## Obsah

1.	Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace.....	- 3 -
2.	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky.....	- 3 -
3.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídek, lhůta pro podání nabídek .....	- 4 -
4.	Kvalifikace dodavatelů .....	- 5 -
5.	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	- 8 -
6.	Hodnotící kritéria .....	- 8 -
7.	Obchodní a platební podmínky .....	- 8 -
9.	Otevírání nabídek.....	- 9 -
10.	Prohlídka místa plnění .....	- 9 -
11.	Pojištění .....	- 9 -
12.	Jistota .....	- 9 -
13.	Zadávací lhůta .....	- 9 -
14.	Postup před uzavřením smlouvy .....	- 9 -
15.	Další práva, podmínky a skutečnosti deklarované a vyhrazené zadavatelem .....	- 10 -
16.	Přílohy zadávacích podmínek .....	- 10 -

## **1. Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace**

### **1.1. Profil zadavatele**

Zadávací dokumentace je přístupná i na profilu zadavatele na adrese: <https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/IREL--spol--s-r-o-6907/> (dále jen „profil zadavatele“)

### **1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení**

1.2.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně v souladu se zákonem, zejména s § 211 zákona. Zadavatel pro komunikaci doporučuje elektronický nástroj zadavatele EZAK, dostupný na adrese: <https://zakazky.navigaassistance.cz/vz00000119> (dále jen „elektronický nástroj zadavatele EZAK“).

1.2.2. Zadavatel upozorňuje, že za písemnou komunikaci je kromě jiného považováno i podání nabídky dodavateli. Podání nabídek do tohoto zadávacího řízení probíhá pouze skrz elektronický nástroj zadavatele EZAK.

1.2.3. Zadavatel výslovně upozorňuje, že žádosti o vysvětlení přijímá pouze elektronicky, k čemuž doporučuje využít elektronický nástroj zadavatele EZAK, a že odpovědi na ně budou po anonymizaci tazatele uveřejněny rovněž na profilu zadavatele stejně jako doplnění a změny zadávací dokumentace (viz §§ 98 a 99 zákona).

## **2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

### **2.1. Popis předmětu plnění veřejné zakázky**

2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a instalace střešního fotovoltaického systému (FVE) na střechy stávajících staveb výrobního areálu společnosti IREL, spol. s r.o. doplněné o bateriový úložný systém FVE o celkovém výkonu 99,9 kWp bude tvořena 222 panely 450 Wp.

2.1.2. Součástí předmětu plnění je dodávka, instalace a napojení jednotlivých položek na místo určení, zajištění všech nezbytných revizí a zkoušek, a to dle přílohy č. 3 zadávacích podmínek.

2.1.3. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 3 zadávacích podmínek (dále jen „projektová dokumentace“), v Rozpočtu, který tvoří přílohu č. 4 zadávacích podmínek (dále jen „rozpočet“) a detailní technické požadavky zadavatele jsou uvedeny v příloze č. 5 zadávacích podmínek. Podrobná specifikace povinností zhotovitele je dále uvedena v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), který je přílohou č. 1 zadávacích podmínek. Svou cenovou nabídku rozvede účastník v rozpočtu.

2.1.4. Zadavatel uvádí, že pro provádění předmětných montážních prací platí všechny příslušné aplikovatelné normy ČSN EN ISO.

2.1.5. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce obsáhl technický list níže uvedených položek včetně vizualizace nebo fotografie dané položky, z nichž bude posouzen soulad vlastností s požadavky zadavatele, a to u následujících položek. Zadavatel si může v průběhu hodnocení vyžádat produktové listy i dalšího nabízeného zařízení dle svého uvážení.

- i. Fotovoltaický panel,
- ii. Střídač,
- iii. Bateriové uložení

### **2.2. Doba plnění veřejné zakázky**

2.2.1. Datum zahájení plnění – předání staveniště: do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

2.2.2. Celková doba plnění veřejné zakázky, tj. dodávka a instalace: do 60 kalendářních dnů od předání staveniště.

2.2.3. Detailní harmonogram realizace zakázky bude sjednán při podpisu Smlouvy o dílo.

### **2.3. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je areál zadavatele na adrese: č.p. 186, 671 72 Miroslavské Knínice, a to na budovách bez čp/če na pozemcích parc.č. 13, 14 a 156, vše kú Miroslavské Knínice.

#### 2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **6.970.000 Kč bez DPH**.

#### 2.5. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV odpovídá položkám:

- |    |            |                                       |
|----|------------|---------------------------------------|
| a) | 09331200-0 | Solární fotovoltaické panely          |
| b) | 09332000-5 | Instalace a montáž solárních zařízení |
| c) | 31440000-2 | Baterie                               |

#### 2.6. Odkazy v zadávací dokumentaci

2.6.1. Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy. Práva, povinnosti či podmínky v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

2.6.2. Pokud se v zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách případně vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo služeb, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je vždy ve všech případech oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné (rovnocenné) řešení.

2.6.3. Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, řídí se jejich režim v tomto zadávacím řízení §§ 90 a 91 zákona.

#### 2.7. Variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### 3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídek, lhůta pro podání nabídek

#### 3.1. Požadavky na zpracování nabídek

3.1.1. Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které účastník podal zadavateli na základě zadávacích podmínek, zejména návrh smlouvy (včetně požadovaných příloh), jakož i další zadavatelem požadované dokumenty a doklady (zvláště doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci).

3.1.2. Nabídky se podávají výhradně písemně, elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele EZAK. Funkcionalita pro podání nabídky je dostupná po registraci Dodavatele do systému.

3.1.3. Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém jazyce, není-li dále stanoveno jinak.

3.1.4. Způsob šifrování a podání nabídky (tj. jak se podává nabídka), akceptovatelné formáty nabídky, otázky registrace dodavatele do elektronického nástroje zadavatele, a veškeré další informace technické povahy ve smyslu § 211 odst. 4 zákona nalezou dodavatelé na webových stránkách poskytovatele elektronického nástroje zadavatele E-ZAK ([www.ezak.cz](http://www.ezak.cz)). V případě potřeby pomoci v předmětných otázkách je k dispozici uživatelská podpora elektronického nástroje (hotline a helpdesk) na <https://www.ezak.cz/kontakt>

Dodavatelé mohou v případě nejasností ohledně způsobu podání nabídky využít návody na adrese <https://zakazky.navigaassistance.cz/manual.html> či záložku provozovatele elektronického nástroje „časté otázky“ na adrese <https://www.ezak.cz/faq>

#### 3.2. Lhůta pro podání nabídek

3.2.1. Aktuální lhůta pro podání nabídek je vždy stanovena na profilu zadavatele, v elektronickém nástroji zadavatele E-ZAK a v příslušném formuláři Věstníku veřejných zakázek (VVZ) a Tender Electronic Daily (TED).

3.2.2. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

#### 3.3. Vlastní sestavení nabídky

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- i. **Obsah**  
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek;
- ii. Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v čl. 4 zadávacích podmínek;
- iii. Doklady a prohlášení účastníka dle čl. 4 zadávacích podmínek;
- iv. Účastníkem vyplněný Rozpočet – Nabídková cena bude zpracovaná v souladu s čl. 5 zadávacích podmínek; příloha č. 4 bude předložena i v elektronické podobě xls.,
- v. Technické listy včetně vizualizace či fotografie daných položek dle čl. 2.1.3. zadávacích podmínek.
- vi. Údaje rozhodné pro hodnocení nabídek dle čl. 6 zadávacích podmínek.
- vii. Vyplnění návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek.
- viii. Vyplněná příloha č. 5 zadávacích podmínek.

#### **3.4. Další požadavky zadavatele na zpracování nabídek**

3.4.1. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.4.2. Pokud je vyžadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka, popř. slovenského. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

3.4.3. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Zadavateli nesmí vzniknout žádné náklady spojené s ověřováním takto uvedené informace.

### **4. Kvalifikace dodavatelů**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) **základní způsobilosti dle § 74 zákona,**
- b) **profesní způsobilosti dle § 77 zákona a čl. 4.2. zadávacích podmínek,**
- c) **technické kvalifikace dle § 79 zákona a čl. 4.3. zadávacích podmínek.**

Zadavatel upozorňuje, že v pochybnostech si může ověřit pravdivost všech tvrzení uvedených v nabídkách ohledně prokázání způsobilosti a kvalifikace.

#### **4.1. Základní způsobilost**

4.1.1. Způsobilým dle § 74 zákona není dodavatel, který:

- 1) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- 2) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- 3) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- 4) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- 5) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 pís. a) zákona,  
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat z právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 ods.t 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

#### 4.1.3. Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona jeho poddodavatel, a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání.

Zadavatel požaduje, aby účastník u všech svých známých poddodavatelů prokázal základní způsobilost v plném rozsahu dle § 74 zákona způsobem definovaným v zadávacích podmínkách.

#### 4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) **dle § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona** doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
  - Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním k „*Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení*“ nebo jeho ekvivalent, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.

#### 4.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

4.3.1. **dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona** seznam významných dodávek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele.

Seznam významných dodávek bude obsahovat nejméně 2 zakázky, každá z nich v hodnotě minimálně 2 500 000 Kč bez DPH spočívající v dodávce a instalace FVE systému a minimálně 1 zakázku, jejímž předmětem byla dodávka a instalace FVE systému s bateriovým uložištěm a s instalovaným výkonem min. 50 kWp.

4.3.2. **dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona** seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět realizaci díla, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník v rámci své nabídky předložil seznam těchto osob, a mezi těmito osobami bude alespoň:

a) **Vedoucí elektromontér** (pro zajištění instalace a montáže)

Zadavatel stanovuje minimální požadavky na osobu řídicího technika, která musí:

- I. ukončené středoškolské vzdělání,
- II. mít nejméně 5 let praxe v oboru,
- III. mít zkušenostmi s minimálně 2 zakázkami splňující požadavky zadavatele dle čl. 4.3.1. zadávacích podmínek,
- IV. osvědčení o profesní kvalifikaci podle §10 d) zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů – Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H),
- V. osvědčení o profesní způsobilosti dle Vyhlášky 50/1978Sb, minimálně §8,

b) **Revizní technik** (pro zajištění požadovaného rozsahu servisu)

- I. ukončené středoškolské vzdělání,
- II. mít nejméně 5 let praxe v oboru,
- III. mít zkušenostmi s minimálně 2 zakázkami splňující požadavky zadavatele dle čl. 4.3.1. zadávacích podmínek,
- IV. osvědčení vydané Technickou inspekcí České republiky ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění; osvědčení musí vydané minimálně k činnosti: provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení.

#### 4.4. **Forma dokladů**

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si Zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Tím není vyloučena možnost předložit nabídku v dalším jazyce, který je připuštěn těmito zadávacími podmínkami. Doklad ve slovenském jazyce se předkládá bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### 4.5. **Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením**

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce nemůže nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, pokud není v těchto zadávacích podmínkách uvedeno jinak.

#### 4.6. **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – zejména doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle §§ 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona a 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### 4.7. **Společná nabídka**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1

zákona každý dodavatel samostatně.

## 5. Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu vyplněním Rozpočtu a čl. 4.1. návrhu smlouvy o dílo. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Nabídková cena účastníka bude složena z jednotlivých položek v souladu se specifikací předmětu plnění.

5.2. Cenová nabídka musí odpovídat rozpočtu a čl.4.1. smlouvy o dílo a bude uvedena následujícím způsobem:

- a) Celková cena provedení dodávky v Kč bez DPH,
- b) Hodnota DPH v Kč,
- c) Celková cena dodávky v Kč včetně DPH.

5.3. Nabídková cena, pokud dále ze smluvních podmínek nevyplývá jinak, zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu plnění zakázky, včetně všech nákladů souvisejících.

5.4. Zadavatel připouští změnu ceny plnění pouze při normativní změně sazby DPH odpovídající povaze plnění, a to v případě výkladových různic k tíži vybraného dodavatele, čímž není dotčeno znění předešlého odstavce.

## 6. Hodnotící kritéria

6.1. Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle § 114 odst. 2 věty druhé zákona nejnižší celkové nabídkové ceny plnění v Kč bez DPH.

6.2. Nejvýhodnější bude nabídka toho z účastníků zadávacího řízení, jenž nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Pro posuzování tohoto kritéria budou použity údaje z příslušného pole „Celková nabídková cena“ ze systému eZak.

6.3. Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude Zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než Zadavatel požaduje.

## 7. Obchodní a platební podmínky

7.1. Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v návrhu kupní smlouvy. Účastník je povinen přijmout závazné znění návrhu smlouvy o dílo – účastník je oprávněn návrh měnit pouze na **žlutě** označených místech k tomu Zadavatelem určených.

7.2. Návrh Smlouvy přiložený do nabídky a všechny ostatní přílohy nabídky nemusí být ze strany účastníka zadávacího řízení ve fázi podání nabídek nutně podepsány – jako výraz vůle podat nabídku postačuje její samotné podání skrze elektronický nástroj zadavatele E-ZAK. Smlouvu na veřejnou zakázku podepíše vybraný dodavatel, resp. osoba oprávněná za vybraného dodavatele jednat, pokud se stane smluvní stranou tohoto závazku vzešlého ze zadávacího řízení.

7.3. Účastník je povinen přiložit vlastní návrh záruční servisní smlouvy jako přílohu smlouvy o dílo. Ve smlouvě bude uveden rozsah zajišťovaného servisu a jeho cena.

Smlouva bude obsahovat mimo jiné minimálně tyto údaje:

- a) Kontaktní údaje v podobě telefonu a e-mailu, které jsou určeny pro nahlášení závady.
- b) Garanci poskytování záručního servisu v délce minimálně 24 měsíců.

## 8. Využití poddodavatelů

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona omezuje využití poddodavatelů tak, že vyžaduje, aby montážní a instalační práce byly plněny prostřednictvím vybraného dodavatele. Zadavatel současně požaduje, aby vybraný dodavatel zajišťoval pro zadavatele servis dodaného zařízení dle požadavku zadávacích podmínek.



## 9. Otevírání nabídek

Zadavatel postupuje při otevírání nabídek dle § 109 zákona, a proto veřejné otvírání nabídek nepořádá.

## 10. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky umožňuje zadavatel dodavatelům dle § 36 odst. 6 zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 15.11.2022 od 9:30. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je před hlavním vchodem sídla zadavatele, č.p. 186, 671 72 Miroslavské Knínice. Zadavatel doporučuje oznámit účastníkovi svůj záměr zúčastnit se prohlídky místa plnění kontaktní osobě zadavatele: Michal Pražák, tel. +420 606 527 765, [e-mail: michal.prazak@irel.eu](mailto:michal.prazak@irel.eu).

V případě nejasností či dotazů vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen vznést tyto dotazy písemně dle čl. 1.2. zadávacích podmínek.

## 11. Pojištění

11.1. Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši celkové nabídkové ceny účastníka v Kč bez DPH. Originál pojistné smlouvy předloží vybraný účastník před podpisem Smlouvy. Pojistný certifikát bude součástí smlouvy. Pojistná smlouva nebude součástí nabídky.

## 12. Jistota

12.1. Zadavatel ve smyslu § 41 zákona požaduje po účastnících zadávacího řízení složení jistoty ve výši **80.000 Kč** (slovy osmdesát tisíc korun českých).

12.2. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele - č. ú. Pro složení jistoty zadavateli je: 270301540/0300 vedený u ČSOB, a.s, pod variabilním symbolem IČO účastníka (identifikace platby název VZ), nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

12.3. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením originálu záruční listiny, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

## 13. Zadávací lhůta

Zadavatel ve smyslu § 40 a souv. zákona stanovuje zadávací lhůtu v délce 2 měsíců.

## 14. Postup před uzavřením smlouvy

14.1. Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dle čl. 4 těchto zadávacích podmínek, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

14.2. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo není-li takové evidence:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - i. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  - ii. seznam akcionářů,
  - iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

14.3. Zadavatel již nyní upozorňuje, že výše uvedené doklady bude požadovat po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy ve formě elektronických originálů nebo autorizovaně konvertovaných listin. Podrobnosti stanoví výzva konkrétnímu vybranému dodavateli, která bude učiněna po výběru dodavatele.

## **15. Další práva, podmínky a skutečnosti deklarované a vyhrazené zadavatelem**

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

15.1. Zadavatel může v souladu s § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, či dokladů.

15.2. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

15.3. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky ve smyslu § 100 odst. 2 zákona a to tak, že takto změněný, resp. nahrazený dodavatel bude účastník, který se umístil v zadávacím řízení jako druhý, resp. třetí v pořadí, a to vždy, pokud se zadavatel rozhodne odstoupit od smlouvy, kterou podepsal s vybraným dodavatelem na základě tohoto zadávacího řízení, bez ohledu na to, zda je takové odstoupení původním vybraným dodavatelem rozporováno nebo soudně napadeno.

15.4. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

15.5. Dodavatel bere na vědomí, že on sám i jeho poddodavatelé jsou povinni spolupodílet se a umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15.6. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí. Podrobnosti dále stanoví návrh smlouvy.

## **16. Přílohy zadávacích podmínek**

Nedílnou součástí zadávacích podmínek jsou tyto přílohy:

- 1) Příloha č. 1, Závazný návrh kupní smlouvy,
- 2) Příloha č. 2, Vzor čestného prohlášení;
- 3) Příloha č. 3, Projektová dokumentace
- 4) Příloha č. 4, Rozpočet
- 5) Příloha č. 5, Technická specifikace