



# Městský úřad MILOVICE

## Stavební úřad

nám. 30.června 508, Milovice- Mladá, PSČ 289 23  
tel.: 325 517 161, e-mail: [milos.landa@mesto-milovice.cz](mailto:milos.landa@mesto-milovice.cz)

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne

31. 10. 2018  
Městský úřad v Milovicích

Město Milovice  
Nám. 30. června č.p. 508  
Mladá  
289 24 Milovice

Spis.zn.: SÚ/3737/2018/Lan  
Č.j.: SÚ/9854/18/Lan

Vyřizuje: Ing. Miloš Landa

V Milovicích dne 24.9.2018

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Milovice, stavební úřad, nám. 30. června 508, Milovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.4.2018 podalo

**Město Milovice, IČO 00239453, Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

#### Rozšíření hřbitova v Milovicích - etapa I. Milovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 802/117 (orná půda), parc. č. 802/150 (orná půda), parc. č. 804/5 (ostatní plocha), parc. č. 804/6 (ostatní plocha), parc. č. 804/8 (ostatní plocha), parc. č. 804/9 (ostatní plocha), parc. č. 804/10 (ostatní plocha), parc. č. 805 (ostatní plocha), parc. č. 968/6 (ostatní plocha), parc. č. 969 (ostatní plocha) v katastrálním území Milovice nad Labem.

### Druh a účel umísťované stavby:

- Architektura hřbitova je dána jeho vymezením - oplocením, které vizuálně navazuje na původní provedení a členěním vnitřních komunikací a rozvrhem ploch s kvalitními povrchy, dále detaily a drobnou architekturou a mobiliářem.
- Nový hřbitov obepíná ze tří stran hřbitov starý. Jeho původní obvodová zeď bude proto obnovena na východní straně (podél ulice Zahradní, s nynějším hlavním vchodem) a na hranici pozemku p.č. 805 ve které, bude zřízen vchod pro pěší. V ostatních částech obvodu starého hřbitova bude nahrazena živým plotem, takže původní plocha zůstane dále patrná. S novou částí bude propojena prodloužením stávající cesty (příčné osy) směrem na jihovýchod a cestami vycházejícími z jeho nároží na sever a západ. Obdélník navazující na starý hřbitov organicky na jihu bude tvořit první

etapu rozšíření a jeho jednoduchá kompozice křížení cest je opakováním stávajícího klasického motivu.

- Hlavní vchod nového hřbitova a prostranství na něj navazující je situováno (v návaznosti na případnou smuteční síň) u parkoviště v jižním cípu řešené plochy. Z něj se rozbíhají dvě hlavní cesty, na které naváže v další etapě rozšíření cesta po obvodě hřbitova a sekundární cesty, uspořádané v obloucích odvíjejících se od poloměru jižní strany pozemku. Plocha mezi pomníky je navržena jako zatravněná, částečně zpevněná mlátovou úpravou nebo alespoň šterkodrtí.
- Na konci hlavní cesty se stromořadím je situováno kolumbárium (bude realizováno ve druhé etapě). Jde o jednoduchou stavbu zaoblených zdí, materiálově shodných se zdí obvodovou, které se stáčíjí do středu s velkým stromem. Plocha v trojúhelníku na parcele p.č. 805 k.ú. Milovice n/L bude v prostoru kolem Boží muky s lipami ponechána jako součást pěkného veřejného prostranství. Plocha pro vstopovou loučku bude umístěna do prostoru nových hrobových míst poblíž servisního vjezdu, kde bude i přístřešek kruhového půdorysu se stromem a lavičkou.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Mg. A. Mikuláš Medlík, ČKA 03 350, a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před započítím výkopových prací zajistí investor stavby vytýčení všech inženýrských sítí jejich správcí. Při křížení nebo souběhu bude postupovat v souladu s požadavky těchto správců.
3. Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:
  - Před zahájením stavebních prací bude provedena skrytka kulturní vrstvy půdy v místech, kde budou vybudovány zpevněné plochy a chodníky. Skrytá ornice bude využita pro zvýšení kulturních vrstev na zbytkové části pozemku parc. č. 802/117 k.ú. Milovice n/L, která bude nadále užívána jako orná půda.
  - Odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF za účelem výstavby zpevněné plochy budou předepsány dle § 11 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. rozhodnutím orgánu ochrany ZPF, následně po nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření vydaného podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon). Orientační výše odvodu činí 78.000,- Kč.
  - Žadatel je povinen orgánu ochrany ZPF, odb. ŽP MěÚ Lysá n. Lab. písemně oznámit: zahájení realizace záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením; změnu způsobu využití zemědělské půdy a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do jednoho měsíce od změny; změnu v osobě povinného k platbě odvodů, a to do jednoho měsíce od této změny.
  - Pozemek bude využit pouze pro účely uvedené v žádosti č.j. MULNL-ŽP/3859/2018 ze dne 18.1.2018, rozšíření hřbitova Milovice, etapa I.
  - Změnu druhu pozemků nahlásí vlastník pozemků do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon) dle § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě v Nymburce.
4. Předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění. Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu – vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. **v předstihu nejméně 14 dnů**.
5. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu. (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce a.s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák. č. 458/2000 Sb. (energetický zákon). V případě

existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Kontakty. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlášte tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

6. Ochranné pásmo **podzemních vedení** elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5) zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce; provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením; vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341 – 1,2 ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce a.s., 800 850 860. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. *Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.*

7. Ochranné pásmo **nadzemního vedení** podle § 46, odst. (3), zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:
- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně – pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994); pro vodiče s izolací základní 2 metry; pro závěsná kabelová vedení 1 metr
  - b) u napětí nad 35 kV a do 110 kV včetně: 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).

*Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed.2.*

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky;
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce;
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob;
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením;
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zák. č. 458/2000 Sb. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1). Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50110-1. Pokud nelze některé podmínky dodržet je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí ...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Při práci v ochranném pásmu je nutno respektovat technické normy, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Případné nedodržení výše uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

8. Při realizaci **dojde k souběhu a křížení** s podzemními zařízeními ve správě naší a.s. Před zahájením stavby požádá zhotovitel díla o vytyčení stávajících vedení ve správě naší a.s. (tel. 325/513243, 602/422449 p. Aleš Svoboda, svoboda@vak-nymburk.cz). Dále požadujeme dodržení ochranného pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. a podmínek ČSN 73 6005 (Prostorové upřádání sítí technického vybavení).

**Stávající vodovodní přípojka k areálu hřbitova musí být v místě napojení na hlavní řad zaslepena.**

Kontrolu napojení na vodovodní síť a přemístění vodoměru provede VaK Nymburk, a.s., středisko Milovice (tel. 602/621406, p. Milan Přerovský). Termín zahájení realizace musí být v předstihu oznámen středisku Milovice (vak-milovice@c-mail.cz).

Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou soupravou, vodoměr bude osazen ve vodoměrné šachtě (minimální rozměry 0,9x1,2 m, plastové provedení). Z provozních důvodů požadujeme veškeré vstrojení a armatury vodovodní přípojky provést z výrobků fy. „Hawle“. K potrubí požadujeme uložit signalizační vodič CY 6 mm<sup>2</sup>, vyvedený do šachty a pod poklopy armatur.

**Alternativní vodní zdroj musí být prokazatelně odpojen od vodovodního systému napojeného na městskou vodovodní síť!**

#### **Všeobecné podmínky pro zahájení stavby**

Provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení vodovodních a kanalizačních sítí včetně ovládacích kabelů (dále jen VaKS) se povoluje za těchto všeobecných podmínek:

Investor je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemních vedení vodovodních a kanalizačních sítí včetně ovládacích kabelů stavebními pracemi a to zejména tím, že zajistí:

- a) investor je povinen uvědomit organizaci, která vydala toto vyjádření, o zahájení prací nejméně 10 dnů předem
- b) před zahájením prací vyznačení polohy VaKS ve staveništi (v trase)
- c) prostorovou polohu vedení ověřit sondami
- d) upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a

nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků

- e) odkryté podzemní vodovodní nebo kanalizační vedení zabezpečit proti poškození
  - i) nad trasou vedení dodržet zákaz pojíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana sítí proti mechanickému poškození
  - g) při provádění zemních prací ztuhit zeminu pod vedeními a vyzvat Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. k provedení kontroly před zakrytím vedení, zda není viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky. Tyto činnosti u naší organizace zajišťuje: pan Přerovský Milan tel.: +420325/575890, +420602/621406.
  - h) každé jejich poškození neprodleně ohlásit naší organizaci, tel. na dispečink a.s. +420325/513804
  - i) aby při křížení nebo souběhu s nimi byla dodržena norma ČSN 736005
  - j) eventuální vytýčení polohy provede na základě žádosti, podané nejméně 10 dnů před požadovaným termínem p. Svoboda Aleš tel. +420602/422449 (příp. p. Brzák Ivo tel. +420725/215440). Tomuto pracovníkovi je nutno předložit toto vyjádření popř. jeho kopii.
  - k) v případě, že při zemních pracích budou zjištěny VaKS, které nejsou zakresleny ani vytýčeny, vytýčená poloha VaKS nesouhlasí se skutečností, je nutné práce okamžitě přerušit a tuto skutečnost nahlásit p. Svoboda Aleš (příp. p. Brzák Ivo), tel. +420325/513243 linka 16
9. Od 13.4.2017 je v platnosti Obecně závazná vyhláška města Milovice č. 4/2017 *O ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností*, kterou je nutné při provádění stavby dodržovat. Jedná se o zákaz provádění veškerých prací spojených s užíváním zařízení a přístrojů způsobujících hluk, např. bouracích prací a jiných hlučných stavebních prací, používání sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod., o nedělích a ve dnech státních svátků.
10. Odbor dopravy Městského úřadu Lysá nad Labem, jako příslušný správní úřad dle § 124 odst. 6 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, v úplném znění, a jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v úplném znění: Zhotovitel požádá v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 4 týdny před umístěním dopravního značení odbor dopravy o souhlas se stanovením místní úpravy provozu na pozemní komunikaci.
11. Odbor školství, sociálních věcí, zdravotnictví a kultury Městského úřadu Lysá nad Labem jako příslušný orgán státní památkové péče podle §29 odst. 2 písm. d) zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění:  
Při výskytu drobné solitérní architektury místního významu, jako jsou např. Boží muka, kříž, kaplička, socha, pomník apod., je žádoucí volit mechanizaci stavebních prací tak, aby tato architektura nebyla poškozena ani přemístěna.
12. Z hlediska vodního hospodářství - v souladu s § 106 a § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) sdělujeme, že s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:
- S navrženým způsobem likvidace srážkových vod souhlasíme za předpokladu, že průleh pro vsakování srážkových vod bude zvětšen nebo terénní úpravy kolem průlehu budou umožňovat rozliv bez způsobení škod na majetku v okolí průlehu. V současné době je průleh navržen bez rezervy, na max. možnou dobu prázdnění a bez bezpečnostního přepadu. Vsakovací objekt včetně dešťové kanalizace je vodním dílem, které podléhá schválení a povolení vodoprávního úřadu, MěÚ Lysá nad Labem, odboru životního prostředí. Po ukončení územního řízení požádá stavebník u MěÚ Lysá nad Labem, odboru životního prostředí o vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována osobou s odbornou způsobilostí pro projektování vodohospodářských staveb. Součástí projektové dokumentace bude hydrogeologické posouzení záměru a výpočet vsakovacího objektu.
  - Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě a k znečištění podzemních a povrchových vod.

- Všechny použité stroje a mechanismy při realizaci záměru budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Stavba bude vybavena prostředky pro zachycení příp. úniků olejů či PHM.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami při odstraňování staveb musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
13. Z hlediska nakládání s odpady (§ 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) musí být odpady, které vzniknou při stavbě (např. výkopová zemina, beton, směsné stavební a demoliční odpady, odstraněná čerpací stanice užitkové vody, asfaltový povrch, obaly a zbytky stavebních materiálů), řádně vytríděny a využitelné složky přednostně předány k dalšímu zpracování (např. recyklace stavební suti). Pouze odpady dále prokazatelně nevyužitelné mohou být odstraněny např. uložením na povolenou skládku odpadů. Při nakládání s přebytečnou výkopovou zeminou musí být důsledně dodržován předmětný zákon o odpadech a vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je při provádění stavby odpovědný za dodržování zákona o odpadech a tato povinnost se vztahuje i na všechny případné subdodavatele stavby. Upozorňujeme, že při kolaudaci musí být doloženo, jak bylo naloženo se všemi odpady, které vzniknou při stavbě. Příslušné doklady potvrzující předání odpadů k dalšímu využití, případně odstranění odpadů, tj. doklad firmy oprávněné k nakládání s odpady (např. kopie vážního lístku nebo faktury s uvedením druhu a množství odpadu) musí být uschovány a společně s průběžně vedenou evidencí o odpadech dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, předloženy ke kontrole (např. před vydáním kolaudačního souhlasu). Faktura za odvoz odpadu nebo čestné prohlášení o odběru odpadu nebude bráno jako dostačující doklad. Nebudou přijímány doklady, které budou vystaveny neoprávněnými subjekty nebo z nich nebude patrné, jak bylo s odpady naloženo.
14. Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 2 odst. 2 písm. g) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydáváme toto stanovisko: realizaci uvedeného záměru budou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb. - záměr si vyžádá pokácení vzrostlých dřevin. Z tohoto důvodu musí vlastník pozemku v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění, před zahájením územního řízení požádat MěÚ Milovice o vydání povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les a to pro dřeviny, které jsou v přímém střetu se záměrem. Nezbytnou přílohou k podání žádosti musí být dendrologické hodnocení dřevin určených ke kácení a podrobný projekt náhradní výsadby.
- Pravomocné rozhodnutí o kácení dřevin bude podkladem k územnímu rozhodnutí. Rozhodnutí o kácení dřevin, splnění náhradní výsadby a jejich kontrola bude provedena nejpozději při kolaudaci stavby.
- Investora popř. realizátora stavby upozorňujeme na povinnost dodržování:
- V případě výstavby osvětlení požadujeme instalovat takové formy osvětlovacích těles, které nebudou způsobovat světelné znečištění lokality.
  - § 7 zákona č. 114/1992 Sb. - ochrana dřevin, která je podrobně stanovena v ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích. **Při výkopových pracích není přípustné poškození větších kořenů a odstraňování kořenů o průměru větším než 30 mm!!** V případě otevřené rýhy, která nebude zasypána do 48 hodin, je nutné přistoupit k ochraně proti vysychání. **Povrchové poškození kmene a kořenů je nepřípustné.** Požadujeme, aby po celou dobu stavebních a výkopových prací byl kmen stromů vhodným způsobem zabezpečen proti poškození (např. bednění) a dále aby byla kořenová zóna chráněna proti nežádoucímu zhutnění. O tomto musí být všichni pracovníci předem poučeni.
15. Z hlediska ochrany ovzduší (§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší) musí být v průběhu předmětné stavby zajištěna technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti (např. očištění aut před výjezdem na veřejnou komunikaci, čištění komunikací, zakrytování sypkých stavebních materiálů a zkrápění prašných povrchů na staveništi zejména za suchého a větrného období).
16. Město Milovice (dále jen „město“)  
Město, jako vlastník a správce místní komunikace v ul. Zahradní, umístěné na části pozemku parc.



č. 968/6 v k.ú. Milovice nad Labem, souhlasí s uložením vodovodní přípojky (objekt SO 03) do tohoto pozemku (silničního tělesa) s tím, že přípojka může být uložena do otevřeného výkopu.

Město konstatuje, že v místě navrhované stavby (včetně trasy vodovodní přípojky) se nenacházejí žádné podzemní ani nadzemní inženýrské sítě ve vlastnictví města.

Město upozorňuje, na povinnost zhotovitele stavby, uvedenou v § 28 zákona Č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) to je:

*Při znečištění dálnice, silnice nebo místní komunikace, které způsobí nebo může způsobit závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí ten, kdo znečištění způsobil, je bez průtahů odstranit a uvést tuto pozemní komunikaci do původního stavu; nestane-li se tak, je povinen uhradit vlastníkově této pozemní komunikace nebo správci, je-li výkon správy pozemní komunikace zajišťován prostřednictvím správce, náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením pozemní komunikace do původního stavu. Tím nejsou dotčeny zvláštní předpisy upravující nakládání s nebezpečnými věcmi.*

*Při poškození dálnice, silnice nebo místní komunikace, které způsobí nebo může způsobit závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu podle zvláštního předpisu, musí ten, kdo poškození způsobil, tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkově pozemní komunikace nebo správci, je-li výkon správy pozemní komunikace zajišťován prostřednictvím správce, a uhradit mu náklady spojené s odstraněním poškození a s uvedením pozemní komunikace do původního stavu; může se též s vlastníkem nebo správcem pozemní komunikace dohodnout, že poškození odstraní sám.*

*Pokud závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti pozemní komunikace nelze neprodleně odstranit, je ten, komu povinnost k odstranění znečištění, popřípadě k úhradě nákladů na odstranění poškození náleží, povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit a závadu oznámit vlastníkově pozemní komunikace nebo správci, je-li výkon správy pozemní komunikace zajišťován prostřednictvím správce.*

#### 17. Podmínky GridServices, s.r.o.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely stanoviska zn. 5001701656 z 19.4.2018 považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v příslušném stanovisku zn. . 5001701656 z 19.4.2018. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu příslušného stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude

použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. ***V případě, že nebude toto dodrženo, nesmí být použita bezvýkopová technologie.***
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) příslušného stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu PZ.

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz>). Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.

Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce:

<http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>.

V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.



**18. Podmínky CETIN a.s.**

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma

SEK vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Tomáš Kavka, e-mail: tomas.kavka@cetin.cz (dále jen POS).

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly projím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I.

**Obecná ustanovení**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.

Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinnosti. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 230 592 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

### III. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

### IV. Křížení a souběh se SEK

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy P VSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
  - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.
19. Stavebník požádá MěÚ Lysá nad Labem OD o stavební povolení k vybudování parkoviště.
  20. Stavebník požádá MěÚ Milovice SÚ o souhlas dle § 15 SZ, pro speciální stavební úřad.
  21. Po dokončení stavby bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Milovice, Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice  
Římskokatolická farnost Lysá nad Labem, Náměstí B. Hrozného č.p. 7, 289 22 Lysá nad Labem

### Odůvodnění:

Dne 9.4.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 10.5.2018 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 18.5.2018 podali Karel a Lenka Zemanovi bytem Zahradní 340, Milovice námitku, která se týkala umístění vsypové loučky na pozemku p.č. 805 k.ú. Milovice nad Labem. Dne 23.5.2018 podali námitku Vladimír a Irena Vajdíkoví bytem Zahradní 3402, Milovice, která se týkala obavy kontaminace jejich vodního zdroje – studny, a obavy že dojde ke snížení pohody bydlení a ke snížení ceny jejich nemovitostí. Stejně koncipovanou námitku jako manželé Vajdíkoví podali dne 28.5.2018 i manželé Milan a Miroslava Novotní, bytem Zahradní 3400, Milovice.

Dne 25.6.2018 byla svolána schůzka na místě stavby za účasti namítajících – Bc. Karla Zemana, Ing. Vladimíra Vajdíka, MUDr. Milana Novotného, vedení města Milovice, vedoucího odboru SMMI Ing. Černého a projektanta MG.A. Mikuláše Medlíka (z jednání byl sepsán zápis). Na základě dohody účastníků výše uvedeného jednání byla projektantem upravena dokumentace ve které byl vypuštěn záměr umístit vsypovou loučku na pozemek p.č. 805 k.ú. Milovice nad Labem a výstavba kolumbária se bude řešit až v projektu II. etapy. Stavební úřad dne 27.7.2018 oznámil účastníkům řízení možnost se v dané lhůtě vyjádřit k úpravám PD provedených na základě projednaných námitek.

Okruh účastníků stavební úřad stanovil v souladu s § 94k stavebního zákona. Účastníky řízení jsou žadatel (stavebník) - Město Milovice; osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – Helena Kotvasová, Bc. Karel Zeman, Lenka Zemanová, Ing. Vladimír Vajdík, Irena Vajdíková, MUDr. Milan Novotný, Jiří Novotný, Ing. Jiří Hlaváček, Tomáš Veselý, Anna Machová, Ing. Pavel Moravec, Jana Čmerdová, Václav Davídek, JUDr. Ondřej Kourek, Marie Stoklasová, Anna Schwarzová, Římskokatolická farnost Lysá nad Labem, GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V době vydání oznámení zahájení společného řízení nebyli stavebnímu úřadu známi dědicové po zemřelé paní Heleně Kotvasové – těmto neznámým účastníkům řízení bylo oznámení o zahájení společného řízení doručováno dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce města Milovice v době od 7.8.2018 do 23.8.2018. V průběhu společného řízení došlo k projednání pozůstalosti po paní Heleně Kotvasové a jako dědici byli ustanoveni pan Petr Kotvas, pan Jiří Kotvas a paní Lenka Čepíčková. Tyto osoby jsou účastníky společného řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

## Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor SK, územní odbor Nymburk ev.č. NY-289-2/2017/PD ze dne 2.5.2017
- Krajská hygienická stanice SK se sídlem v Praze č.j. KHSSC 13478/2017 ze dne 21.3.2017
- MěÚ Lysá nad Labem, odbor ŽP č.j. ŽP/22376/17/Pil/KS 14 ze dne 24.5.2017, č.j. MULNL-ŽP/3859/2018/Pil/8/ZPF ze dne 8.2.2018
- MěÚ Lysá nad Labem, Odbor dopravy č.j. ŽP/22376/17/Pil/KS 14 ze dne 24.5.2017
- MěÚ Lysá nad Labem, SÚ č.j. ŽP/22376/17/Pil/KS 14 ze dne 24.5.2017
- Policie ČR, DI Nymburk č.j. KRPS-86087-1/ČJ-2017-010806-PPK ze dne 10.4.2017
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. 035395/2017/KUKS ze dne 21.3.2017
- MěÚ Milovice, SMMI č.j. SMM/4302/2018 ze dne 4.5.2018
- GridServices, s.r.o. č. 5001701656 ze dne 19.4.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 593893/18 ze dne 20.4.2018 a č.j. 738653 ze dne 21.10.2018
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. č.j. 846/2017 ze dne 23.2.2017
- ČEZ Distribuce, a. s.č. 0100904881, 0200736321 ze dne 9.4.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 802/7, 802/66, 802/67, 802/143, 802/146, 825/15, 825/16, 827, 831, 833/1, 968/1, 968/2, 968/3 v katastrálním území Milovice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Milovice č.p. 175

## Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 18.5.2018 podali Karel a Lenka Zemanovi, která se týkala umístění vsypové loučky na pozemku p.č. 805 k.ú. Milovice nad Labem. Dne 23.5.2018 podali námitku Vladimír a Irena Vajdíkoví, která se týkala obavy kontaminace jejich vodního zdroje – studny, a obavy že dojde ke snížení pohody bydlení a ke snížení ceny jejich nemovitostí. Stejně koncipovanou námitku jako manželé Vajdíkoví podali dne 28.5.2018 i manželé Milan a Miroslava Novotní.

Dne 25.6.2018 byla svolána schůzka na místě stavby za účasti namítajících – Bc. Karla Zemana, Ing. Vladimíra Vajdíka, MUDr. Milana Novotného, vedení města Milovice, vedoucího odboru SMMI Ing. Černého a projektanta MG.A. Mikuláše Medlíka. Na základě dohody účastníků výše uvedeného jednání byla projektantem upravena dokumentace ve které byl vypuštěn záměr umístit vsypovou loučku na pozemek p.č. 805 k.ú. Milovice nad Labem a výstavba kolumbária se bude řešit až v projektu II. etapy.

## Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

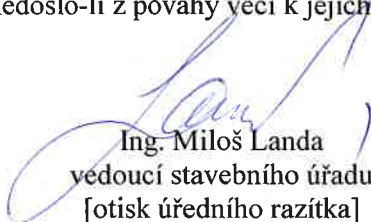
**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Ing. Miloš Landa  
vedoucí stavebního úřadu  
[otisk úředního razítka]



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Město Milovice, Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

sídlo: Bobnická č.p. 712/2, 288 02 Nymburk 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Bc. Karel Zeman, Zahradní č.p. 3401, 289 23 Milovice

Lenka Zemanová, Zahradní č.p. 3401, 289 24 Milovice

Ing. Vladimír Vajdík, Zahradní č.p. 3402, 289 24 Milovice

Irena Vajdíková, Zahradní č.p. 3402, 289 24 Milovice

MUDr. Milan Novotný, Dukelských hrdinů č.p. 470/27, 170 00 Praha 7-Holešovice

Jiří Novotný, Molákova č.p. 600/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Ing. Jiří Hlaváček, Letecká č.p. 433/53, 289 24 Milovice

Tomáš Veselý, Stratov č.p. 177, 289 22 Lysá nad Labem

Anna Machová, Brodce – doručováno veřejnou vyhláškou



Ing. Pavel Moravec, Březenec č.p. 257, 431 11 Jirkov 1  
Jana Čmerdová, Komunardů č.p. 1048/15, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Václav Davídek, Praha – *doručováno veřejnou vyhláškou*  
JUDr. Ondřej Kourek, Zákupská č.p. 496/34, Praha 8-Žabčice, 182 00 Praha 82  
Marie Stoklasová, 5. května č.p. 68/6, 289 24 Milovice  
Anna Schwarzová, Písecká č.p. 1965/1, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
Petr Kotvas, 5. května č.p. 48/31, 289 24 Milovice  
Jiří Kotvas, 5. května č.p. 52/23, 289 23 Milovice  
Lenka Čepičková, Družstevní č.p. 187, 289 23 Milovice  
Římskokatolická farnost Lysá nad Labem, Náměstí B. Hrozného č.p. 7, 289 22 Lysá nad Labem

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: qujhpz4

sídlo: Tyršova č.p. 11, 288 02 Nymburk

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Palackého třída č.p. 1484/52, 288 02 Nymburk

MěÚ Lysá nad Labem, odbor ŽP, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

MěÚ Lysá nad Labem, Odbor dopravy, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

MěÚ Lysá nad Labem, SÚ, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Policie ČR, DI Nymburk, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Nymburk

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

MěÚ Milovice, SMMI, Nám. 30. června č.p. 508, Mladá, 289 24 Milovice

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Malá Strana, 118 00 Praha 011

NIPÍ bezbariérové prostředí o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Šotnovská č.p. 580, 280 02 Kolín

