

# KULTURNÍ DŮM MILOVICE

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### A – Účel objektu

Jedná se o stávající objekt multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích. Objekt byl postaven na začátku 80. let minulého století. Jeho dispoziční a výškové řešení vycházelo z tehdejších potřeb a požadavků na jeho užívání.

Hlavní část tvoří sál s jevištěm pro kulturní akce. Součástí jsou další nezbytné navazující prostory - šatny, technické zázemí atd.

V současnosti jeho využití je v omezeném rozsahu, kdy v úrovni 1. podlaží se nachází fitness centrum, dále menší obchod s květinářstvím. V prostorách 2. podlaží jsou v současné době umístěny učebny lidové školy. Z velké části jsou ostatní prostory celého objektu nevyužívány. Celý rozsáhlý objekt je navržen jako dvoupodlažní, výškově značně nestejnorodý - atiky plochých, pultových střech v různých výškových úrovních.

Po provedení nových stavebních úprav se počítá s využitím pro provoz společenských a kulturních akcí, divadla, kina. Dále zde budou nově upraveny prostory vojenských tradic města, malé cukrárny a v malém rozsahu "lesní" školka.

### B – Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

#### Architektonická řešení

Technické zhodnocení celého zařízení je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Architektonické výraz objektu se v rámci této projektové dokumentace nemění. Celý objekt je zateplen pomocí kontaktního zateplovacího systému v kombinaci se zavěšenou fasádou, příp. obkladem cihelným páskem a také s výměnou venkovních výplní otvorů.

#### Dispoziční řešení

Vnitřní dispoziční řešení celého objektu zůstává z velké části zachováno. Největší a nejrozsáhlejší část celého objektu tvoří sál s hledištěm a navazujícím jevištěm – celkem pro 447 sedících diváků. Hlavní vstup do celého objektu je na úrovni 1. podlaží je přes nadkryté závětrí do vstupní haly, na kterou navazují další prostory – šatny pro návštěvníky po obou stranách vstupní haly, dále široké přímé jednoramenné schodiště, které se v úrovni mezipodestý rozděluje na dvouramenné. Po obou stranách hlavního schodiště naproti vstupu jsou umístěny sociální zařízení pro muže a ženy včetně pro osoby se sníženou schopností pohybu. Po obou stranách hlavního vstupu jsou umístěny dvě schodiště – pravo nebo levotočivé pro přístup do 2. podlaží.

Nalevo od vstupní části je nově umístěna kavárna se svým zázemím jako je přípravná, sociální zařízení pro návštěvníky, šatna personálu, sklad. Na kavárnu dále navazuje informační centrum s kanceláří, skladem, denní místností a sociální zařízení. Vedle šatny pro návštěvníky je nově umístěn osobní výtah pro možnost pohybu návštěvníků do druhého podlaží a hlavně především pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu.

Dále nalevo od hlavního sálu je nově upraven stávající nevyužitý prostor pro využití malého divadla pro 48 sedících diváků včetně malého předprostoru. V této části jsou ještě prostory pro rozvaděče a ústředna EPS. V pravé části 1. podlaží jsou umístěny technické prostory – plynová kotelná, strojovna vzduchotechniky atd.

Po obou stranách hlavního sálu jsou vně řešeny únikové šikmé rampy pro příp. únik osob ze sálu v případě požáru. Obě rampy ústí vždy ke dvěma dvoukřídlovým dveřím v obvodovém plášti.

Na úrovni 1. podlaží za jevištěm jsou dále řešeny prostory fitness centra se svým samostatným vstupem.

Ve 2. podlaží je kromě hlavního sálu situována hlavní hala s navazujícím prostorem pro občerstvení, dále potom volný prostor pro expozici vojenských tradic s navazujícím sociálním zařízením, úklidovou komorou. V levé části od sálu jsou umístěny šatny pro herce se svým zázemím – sprchy, sociální zařízení.

V pravé části jsou umístěny sociální zařízení pro muže a ženy včetně úklidové komory.

Na prostor jeviště v této části navazuje prostor pro hudebníky včetně navazujících sociálních zařízení, sprchy, úklidové komory včetně bočního vstupu přes nadkryté venkovní schodiště.

Dále na úrovni 2. podlaží za jevištěm jsou dále řešeny elektrorozvodny, malý prostor tzv. „lesní“ školky a také zadní přístup přes chodbu do prostoru jeviště.

### **Bezbarierová přístupnost**

Stávající objekt je řešen tak, že pouze některé vstupy do objektu jsou upraveny pro přístup imobilních osob. Vnitřní uspořádání bude v rámci stavebních úprav v celém rozsahu uzpůsobeno pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. Nově bude v objektu zřízen osobní výtah pro pohyb ve vnitřních prostorách osobám se sníženou schopností pohybu. Bezbariérové řešení stavby odpovídá vyhlášce č. 268 ministerstva pro místní rozvoj z roku 2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Výtahová kabina je vybavena tak, aby byly ovladatelné osobami se sníženou schopností pohybu, zrakově i sluchově postiženými osobami. Výtah musí být vybaven obousměrnými dorozumívacími zařízeními nejvýše 1000 mm nad podlahou, sklopným sedátkem 500 mm nad podlahou a v dosahu ovládacích prvků. Ovládací prvky musí být umístěny 800 – 1200 mm od podlahy a ve vzdálenosti 400 mm od zadní nebo čelní stěny kabiny. Ovladače výtahu musí mít hmatné značení v souladu s jejich funkcí. Hmatné značení lze umístit na neaktivních částech ovl. prvků tak, že vlevo od ovladačů se umístí značení v Braillově slepeckém písmu a vpravo hmatné symboly. Nebo na aktivních částech ovládacích prvků s tím, že nejmenší síla potřebná ke stlačení ovladače je 2,5 N a největší 5 N. Hmatné označení nesmí být ryté. Akusticky musí být ve stanicích oznámen příjezd kabiny výtahu do stanice a v kabině výtahu musí být oznámen příjezd do stanice ve které výtah zastavil. Dveře do výtahových kabin a šachet musí být min. 800 mm široké a samočinně posuvné do stran.

### **C – Kapacity, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení, oslunění**

Jednotlivé prostory se objemově ani plošně nemění.

Počet návštěvníků :

divadlo	450 míst
společenské akce (např. ples)	250 míst
kavárna, cukrárna	44 + 3 míst u stolu
venkovní terasa	12 míst

## **D – Technické a konstrukční řešení objektu**

### **Zemní práce**

V rámci stavebních úprav budou zemní práce prováděny pouze ve velmi malém rozsahu. Budou provedeny pouze výkopy pro nový osobní výtah uvnitř dispozice v rozsahu cca 2,5 x 2,5 m do hloubky cca 1,6 m od úrovně 1. podlaží.

### **Základy**

V rámci stavebních úprav budou základy prováděny pouze v místě nově zřizovaného osobního výtahu pro pohyb invalidních osob. Dojezdová šachta bude provedena jako monolitická železobetonová tl. stěn 300 mm, dno bude tloušťky 200 mm.

Pod železobetonovou deskou bude provedena armovaná podkladní mazanina tl. 150 mm. V rámci této zpracované projektové dokumentace nebyl proveden inženýrsko geologický průzkum.

### **Svislé nosné konstrukce**

Celý objekt je řešen v několika dilatačních celcích.

Nosnou konstrukci tvoří vnitřní železobetonový skelet s nosnými sloupy většinou čtvercového průřezu 400/400 mm. V místě hlavního sálu jsou železobetonové nosné sloupy obdélníkového průřezu 500/900 mm, které vynášejí hlavní železobetonové příhradové vazníky.

Svislou nosnou konstrukci výtahové šachty bude tvořit cihelné zdivo z keramických cihelných bloků tl. 300 mm (300/247/238 mm), min. pevnosti 15 MPa vyzděné na cementovou maltu MC 5,0 MPa,  $U=0,65 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,  $R_w=48 \text{ dB}$

### **Vodorovné nosné konstrukce**

Vodorovnou nosnou konstrukci tvoří bezprůvlakový systém, tloušťka stropních desek je 250 mm.

### **Obvodový plášť**

Zdivo, které tvoří obvodový plášť je provedeno jako nenosné výplňové zdivo z obvodových panelů v tl. 250 mm.

V předcházející projektové dokumentaci - Snížení energetické náročnosti Multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích byla řešena jeho nová úprava – zateplení pomocí kontaktního zateplovacího systému v několika variantách – zavěšená fasáda, obklad cihelným páskem včetně výměny všech výplňů otvorů.

### **Zastřešení**

Nad celým rozsahem půdorysu objektu kulturního zařízení jsou provedeny ploché nebo pultové střechy odvodněné pomocí vnitřních vpustí nebo venkovními podokapními žlaby. Jedná se o konstrukci střech dvouplášťové nebo jednoplášťové.

V předcházející projektové dokumentaci - Snížení energetické náročnosti Multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích byla také řešena jejich nová úprava – kompletní výměna stávajících souvrství včetně nového zateplení a hydroizolačních krytin.

V této projektové dokumentaci dojde k drobným zásahům do střešního pláště především v souvislosti s novým řešením odvodů tepla a kouře, příp. lokálního odvětrání VZT a zdravotnických.

## **Výplně otvorů**

V předcházející projektové dokumentaci - Snížení energetické náročnosti Multifunkčního kulturního zařízení v Milovicích byla řešena výměna výplní otvorů.

V rámci této projektové dokumentaci dojde k drobným zásahům do nově navržených výplní otvorů – nově navržené dvoukřídlové dveře v místě původní zasklené stěny z důvodů uniků osob v rámci řešení PBŘ.

Zasklení je navrženo bezpečnostním sklem. Stěna je včetně otevíravých dveřních křídel (dvoukřídlovými, jednokřídlovými), budou opatřeny samozavírači. Nadsvětlíky jsou pevné. Vybaveny budou celoobvodovým kováním s kovovými ovládacími prvky. Všechny výrobky budou provedeny s indexem vzduchové neprůzvučnosti splňujícím požadavky ČSN 73 0532. Otvor nutno před započítáním výroby zaměřit.

Technická specifikace systému :

materiál pro profily	aluminiové profily jsou lisované ze slitiny AlMgSi 0,5 F 22 dle DIN 1748 a DIN 17615
spojovací materiál	přerušení tepelného mostu : Polyamid 6.6 (PA) pro anodizaci nebo barevnou povrchovou úpravu po spojení. Polythermid (PT) pro anodizaci nebo povrchovou úpravu před spojením.
anodická oxidace	aluminiové profily nebo plechy musí být podle DIN 17611 leloxovány
barevné nátěry	kvalitním práškovým vypalovacím lakem (provádí např. držitel certifikátu GSB)
materiál pro těsnění	těsnící profily musí být z EPDM (dle DIN 7863)
skupina materiálu rámu	dle koef. Uf prostupu tepla jednotlivých profilů dle požadavku příslušných norem dle EN ISO 10077-2 a ČSN 73 0540-2 kde se stanovují požadované a doporučené hodnoty Un pro přísl. typy budov. Uf=menší než 1,7 W/(m <sup>2</sup> .K). Pro jednotlivé profily a profilové kombinace je hodnota koef. Uf stanovena výpočtem
protihluková ochrana	podle kombinace profilů a zasklení je možné u konstrukcí dosáhnout hodnot např. (32-35 db) v krajním případě až po třídu protihlukové ochrany 4 (40-44 dB) dle DIN 4109, DIN 52210 a VDI směrnice 2719.

## **Příčky**

Všechny vyzdívané příčky jsou cihelné stávající. Ze statického hlediska nejsou nosné.

V některých částech obou podlaží v rámci nového dispozičního uspořádání jsou nově navrženy cihelné příčky v tl. 100, 150 mm.

Dělicí zděné příčky jsou založeny do maltového lože min tl. 10mm na žb podlahovou konstrukci. Vyzdívané cihelné příčky tvoří dilatační hranu plovoucí konstrukci podlah, které

k příčkám dobíhají přes dilatační pásek. Veškeré příčky jsou vytaženy až k nosné konstrukci stropu, kde jsou dilatačně ukotveny. Příčky budou provedeny v první fázi na výškovou úroveň horní hrany keramického překladu pro dveřní otvory tj. do výšky cca 2100mm od čisté podlahy. Po osazení nebo vytyčení tras všech TZB rozvodů budou dozděny na cca 15mm ke stropní konstrukci (šířka spáry vychází z možného dotvarování žb. konstrukce). Příčky jsou ke stropní konstrukci upínány plochými kotvami FD KSF z korozivzdorné oceli. Vzniklá spára bude vyplněná min. vatou s příslušnou PO odolností (dle PBŘS) nebo v případě větších požadavků na PO se spáru vyplní nehořlavou pěnou. Vyplněnou spáru uzavřít akrylátovým vnitřním tmelem nebo požárním silikonem přes pružný provazec. Kotvení zdiva k žb konstrukci bude provedeno pomocí nerezových kotev šroubovaných na hmoždinku do železobetonových konstrukcí, nebo na ocelovou tyčovinu (roxory), osazovanou do vyvrtaných otvorů a uložených v cca každé páté šáře zdiva. Styky kolmých zděných příček budou provázány v každé druhé vazbě. V místech zalomení a křížení příček je nutno zvláště pečlivě dbát na vazbu a příčky vyztužovat ocelovými vložkami v každé třetí ložní spáře, nebo zajistit jiným konstrukčním opatřením náležité spojení.

Jako překlady nad dveřními otvory ve zděné konstrukci nebo nad velkými instalačními prostupy, nad nikami (světlost větší než 450 mm), jsou použity překlady, které jsou dodávány dle světlosti otvorů. Uložení překladu bude dle technického listu, min 120 mm (v úvahu brán pouze podklad z cihly). V místě napojení překladu na žb stěnu bude překlad uložen na ocelový úhelník kotvený do žb. konstrukce. Překlady budou provedeny na celou šířku cihelné příčky. V případě větších otvorů (montážní otvory) budou používány ocelové profily. Překlady budou použity též ve výklencích pro osazení zařízení, rozvaděčů apod. Skrze stěny a příčky budou provedeny prostupy pro instalace, vstup musí být utěsněn po provedení instalace vhodným způsobem, který splní nároky dané na příčku (akustika, PO, teplo,...). Velké prostupy budou dozděny na cca 50 mm k plášti instalace.

Dále jsou v některých částech navrženy dozdivky cihelných příček v místě rušení dveřních otvorů apod.

## **Podlahy**

Zvolené druhy nášlapných vrstev - keramické dlažby jsou vypsány v legendě půdorysu. V objektu jsou navrženy tzv. plovoucí podlahy - na terénu tl. 125 mm. V podlaží jsou navrženy v tl. 50 mm.

V projektové dokumentaci se předpokládá v určených místnostech s vybouráním celého souvrství až po nosnou stropní konstrukci nebo podkladní mazaninu.

Jsou navrženy keramické dlažby různých rozměrů, PVC, přírodní linoleum.

Je navržen rozměr keramické dlažby 300 x 600 mm, 303 x 613, kladené v pravoúhlém rastru. Dlaždice musí být v I. kvalitativní třídě max. odchylky 0,5% v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a rovinnosti lících hran. Nasákavost max. 2,5%, pevnost v ohybu min. 40 Mpa, tvrdost 8-9, odolnost proti povrch. opotřebení IV, s odolností glazury proti vzniku vlasových trhlin. Pro mokré provozy bude použita protiskluzná dlažba která musí splňovat stupeň protiskluznosti dle normy ČSN 74 45 07 R9 - koeficient tření za sucha 0,66, za mokra 0,62. Kolísání odstínů, barev V3.

Dlažby budou rozměru 300 x 600 mm, 303 x 613 slinuté, rektifikované, tl. 8 mm.

Dilatační spáry v dlažbě budou navrženy dle potřeby jednotlivých dlažeb, dále budou kopírovat dilatace v podkladních vrstvách. Dilatační spáry, stejně jak rohové styčná spáry (stěna-podlaha) budou vyplněny trvale pružným silikonovým tmelem, ve stejném odstínu jako spárovací hmota. V místnostech s obkladem není sokl, ale obklad je dotažen k podlaze.

Vnitřní rohy a přechod obkladů na dlažbu budou vyplněny pružným provazcem a vodovzdorným silikonovým tmelem. V místnostech bez obkladu je proveden sokl výšky 100 mm, ze stejného materiálu jako dlažba. Povedení bude nalepením soklové dlažby na jádrovou omítku. Z vrchu bude soklová dlažba ukončena ukončující nerezovou lištou. Na přechodu dvou materiálů, tj. na přechodu keramické dlažby na ostatní druhy nášlapných vrstev podlah, bude dlažba ukončena průběžnou ukončovací nerezovou lištou. Podlahové přechodové lišty budou obvykle osazovány na osu dveřního křídla.

Podkladní vrstvou pro pokládku keramické dlažby je konstrukce plovoucí podlahy.

V prostorách s dlažbou s výtokem vody bude na podkladní vrstvu, přes penetrační nátěr, aplikována hydroizolační stěrka. Hydroizolační stěrky budou provedeny dle předpisu výrobce, v kompletní certifikované skladbě včetně ztužujících pásků na přechodu obkladu.

Hydroizolační stěrka bude vždy vytažená na obvodové stěny místnosti, na výšku min. 150mm.

V místech s přímým ostřikem stěn, vždy na celou výšku stěny.

Požadavky na podklad:

maximální vlhkost podkladu – 4%, minimální pevnost v tlaku – 20 Mpa, minimální pevnost v tahu povrchových vrstev – 1,5 Mpa, podklad musí být celistvý bez možnosti vzniku trhlin, .

### Specifikace obkladů

Rozměr 300 x 600 mm

- kalibrované
- mrazuvzdorné
- neglazované
- slinutý střep
- nasákavost UGL: GL:  $E \leq 0,5\%$
- pevnost v ohybu min. 35 N/mm<sup>2</sup>
- lomové zatížení min. 1300 N (tl.  $\geq 7,5$  mm)
- odolné proti vzniku vlasových trhlin
- protiskluznost R10
- odolnost proti chemikáliím
- odolnost proti kys. a louhům o nízké koncentraci tř. ULA
- odolnost proti tvorbě skvrn min. tř. 3

Rozměr 303 x 613 mm, tloušťka 7,5mm

- kalibrované
- glazovaný
- slinutý střep
- mrazuvzdorné
- nasákavost UGL: GL:  $E \leq 0,5\%$
- pevnost v ohybu min. 45÷60 N/mm<sup>2</sup>
- odolné proti vzniku vlasových trhlin
- protiskluznost R9
- odolnost proti chemikáliím
- odolnost proti kys. a louhům o nízké koncentraci tř. ULA
- odolnost proti tvorbě skvrn min. tř. 3
- odolná proti slunečnímu záření

### *Povlaková krytina PVC*

Druh krytiny dle EN 10581: homogenní PVC, typ I.

Obsah: min. 45% čistého polyvinylchloridu, 100% bezftalátová

Povrchová úprava: IQ PUR

Třída zátěže: 34/43

Celková tloušťka dle EN 428: 2 mm

Hmotnost dle EN 430: 2800 g/m<sup>2</sup>

Reakce na oheň dle EN ISO 13501-1, Bfl s1

Test na kolečkové židle dle EN 425: vhodné

Instalace na podlahové vytápění dle DIN 52612: vhodné, max 27°C

Chemická odolnost dle EN 423: excelentní

Test na čisté prostory dle ASTM F51/00: Třída A

ISO 14644-1: ISO třída 4

VOC emise: Indoor air quality – Platinum

FloorScore – SCS certifikováno

Recyklovatelnost: 100%

### *Přírodní linoleum*

Specifikace přírodního Linolea s povrchem xf2.

#### Popis materiálu:

1 vrstvě homogenní přírodní Linoleum s obsahem korkové moučky, na jutovém podkladu, probarvené v celé síle materiálu, nášlapná vrstva 2mm, 2,5mm, 3,2mm, s polymerovou antibakteriální povrchovou úpravou, vyhovující pro kolečkové židle s kolečky typu W (měkká kolečka), třída reakce na požár Cfl, protiskluznost R9, koeficient smykového tření > 0,6 (dle ČSN), vysoká chemická odolnost

Tloušťka materiálu: 2mm (2400g/m<sup>2</sup>) , 2,5mm (3000g/m<sup>2</sup>), 3,2mm, 3,8mm (3450g/m<sup>2</sup>) (akustické provedení)

Třída zátěže: 32/41 (2mm), 34/42 (2,5mm a 3,2mm), 33/41 (Silencio)

Certifikace výrobku Cradle to Cradle SILVER (pro tl. 2mm, 2,5mm a 3,2mm), Cradle to Cradle BRONZE (pro akustické provedení) , certifikace výrobce dle ISO 14067

GREENHOUSE GASES-CARBON FOOT PRINT OF PRODUCTS..

### **Úpravy povrchů vnitřních**

Dle účelu jsou navrženy vápenné omítky štukové, keramické obklady.

Povrchové úpravy stěn zahrnují svrchní skladby úprav vnitřních stěnových konstrukcí, které jsou nanášeny na prvky hrubé stavby - betonové konstrukce, zdivo.

#### Popis základních vrstev povrchových úprav stěn

Základní povrchovou úpravou podkladních vrstev finálních úprav (nátěr, obklad apod.) povrchů stěn jsou omítané povrchy zděných a železobetonových stěn. Jedná se o povrchy zděných a betonových konstrukcí, které mají provedenou omítku nebo štuk, která tvoří pohledovou rovinu na kterou bude následovat aplikace nátěru, speciálních povrchů a různých obkladů. Jádrové a jednovrstvé omítky budou provedeny od hrubé podlahy až ke stropní železobetonové desce. Na styku zdiva a železobetonového stropu je spára vyplněná dle popisu v kapitole vnitřní zděné příčky. V místnostech bez podhledů jsou omítky dotaženy na 10 mm ke stropu, ukončené přes omítkové lišty a spára je upravena vnitřním bílým akrylátovým

tmelem přes pružný provazec. V místnostech s podhledovou konstrukcí budou štukové omítky ukončeny 100 mm nad úrovní podhledů.

Pod omítku budou použity na všechny hrany a rohy kovové systémové lišty. Rohové lišty budou v provedení pro přemalbu hrany, budou kotveny k hrubému zdivu. Místo styku dvou různých podkladových materiálů bude vyztuženo podkladovou armovací textilií s přesahem cca 50 mm na každou stranu. V místě, kde dojde k nastavení nebo styku zděné omítané příčky na žb stěny, je toto napojení řešeno přiznanou negativní spárou (omítka ukončena omítkovou lištou), která je vyplněna vnitřním akrylátem, spára  $\delta=5$  a  $h=5$  mm, přes provazec  $d=8$  mm. Pokud navazuje omítaná cihelná stěna na rám prosklené stěny nebo žb. konstrukce, je styková spára provedena jako přiznaná negativní spára. Hmoty na maltové směsi musí vyhovovat ČSN 72 24 30 - 1. Do omítek se nesmí používat mleté nehasené vápno.

Základní rozdělení omítaných povrchů zděných a železobetonových stěn je

Jádrové hrubé omítky aplikované na zdivo

Jednovrstvé omítky

Štukové omítky

Jádrová hrubá omítky - MVS-1 - tento druh omítky se použije u zděných konstrukcí jako podklad pro vápenocementové štuky. Tyto omítky jsou tvořené vápenocementovou maltovou směsí zrnitosti 0-1,2 mm o tl. 10 – 15 mm, dle skladby. Provedení omítky bude na přednástřík v ploše cca 70% zředěnou maltovou směsí. Hotová jednovrstvá omítka je po zatočení plstěným nebo pěnovým hladítkem a vyzrání vhodným podkladem pro štuky.

Jednovrstvé omítky - MVS-J - tento druh omítek se použije u zděných konstrukcí místností technologií, skladů apod., kde není požadavek na štukové omítky, nebo kde budou následně provedeny obkladové vrstvy. Omítky jsou tvořené vápenocementovou maltovou směsí o tl. cca 15 mm o dané zrnitosti cca 0-0,6 mm. Provedení omítky bude na přednástřík v ploše cca 70% zředěnou maltovou směsí. Hotová jednovrstvá omítka je po zatočení plstěným nebo pěnovým hladítkem a vyzrání připravena pro vnitřní malbu.

Štukové omítky MVJ-2 - štukové omítky jsou navrženy v prostorech s vyššími požadavky na úpravu stěn. Podkladní vrstvy jsou provedeny z jádrové hrubé omítky nebo jednovrstvé omítky. Omítky jsou tvořené vápenocementovou maltovou směsí o dané zrnitosti cca 0-0,6 mm a 0-0,4 mm. Štukové omítky se nanášením v tloušťce do 2 mm na spodní částečně zatvrdlou jádrovou vrstvu. Před nanesením štukové omítky je vhodné zdrsňovat zavadnutou jádrovou omítku mřížkovou škrabkou. Případně podklad upravit dle potřeby např. navlhčením nebo vhodnou penetrací. Povrch se jemně a stejnoměrně uhladí plstěným nebo pěnovým hladítkem. Pro betonové stěny, kde nerovnosti v betonu nepřesahují 4 mm, lze štuk aplikovat bez vyrovnávací vrstvy vápenocementové omítky. V případě aplikace štukové omítky na betonové konstrukce bude proveden penetrační nátěr. V povrchových úpravách kde jsou štukové omítky jako podklad pod speciální povrchové úpravy, se omítka musí nechat vyzrát alespoň týden a poté se štuk lehce přebrousí brusným papírem. Po vybroušení se povrch musí zbavit prachu ometením.

Nátěry a malby:

Příprava pro malířské a natěračské práce

Tyto práce se řídí soupisem norem:

ČSN 490600 Ochrana dřeva

ČSN 490630 Povrchová úprava dřevěných konstrukcí proti ohni

ON 733420 Natěračské práce stavební – základní ustanovení

ON 733421 Nátěry na dřevě

ON 733422 Nátěry na kovech

ON 733423 Nátěry na omítkách

ON 733424 Nátěry na skle

ON 733425 Nátěry stavebně truhlářských výrobků

Nátěry omítaných povrchů - jedná se o povrchy, které mají jako podkladní vrstvu provedenou omítku, štuk nebo stěrku, jenž tvoří pohledovou rovinu. Výmalby budou prováděny disperzní barvou vápenného vzhledu, prodyšnou, omyvatelnou, otěruvzdornou, stálobarevnou a tónovanou – ekvivalent např. fy Oikos. Součástí konstrukce nátěru je penetrace podkladu. Nátěry se aplikují na vyztužený povrch. Rozhraní barev tvořeno přes lepicí pásku. Barevnost jednotlivých barev bude určena projektem interiéru.

Nátěr na omítku zděných příček

2x minerální nátěr, otěruvzdorný, omyvatelný, stálobarevný  
penetrační nátěr

Keramický obklad

Provádění se řídí platnou normou ČSN 733450 Obklady keramické a skleněné – zákl. ustanovení a ČSN 733451 Podlahy z dlaždic.

Tato norma platí pro obklad stavebního díla obkladovými prvky z keramického stěpu nebo skla, které se připevňují k podkladu maltou nebo tmelem. Pro vlastní technologii připevňování obkladu tmely platí předpisy jednotlivých výrobců tmelů.

Styk mezi výplňovým zdívem a nosnou konstrukcí (zejména je-li vystavena slunečnímu

V prostorách kde má být také položena dlažba se nejprve provede obklad stěn. Dlažba se pod obklad stěn zasunuje.

Spárování obkladů se provádí až po zatuhnutí spojovací malty obkladu.

Kladení podlah z dlaždic je dovoleno jen na podkladech připravených a udržovaných podle ustanovení čl. 33 – 41 ČSN 733451. Povrchy dlaždic musí být protismykové se zvýšenou odolností proti obrusu.

Keramické obklady budou provedeny na betonovém nebo zděném podkladu. Základní rozdělení v kvalitě a typu obkladů je dle využitelnosti místnosti.

Obklady na zděné příčky budou prováděny na penetrovanou vrstvu vápenocementové maltové směsi MVS1. Lepení obkladů bude přes penetrační nátěr tmelem na cementové bázi. Obklady na betonové stěny, v případě že betonový poklad bude mít nerovnosti menší než 3 mm, budou na něj rovnou lepeny přes penetrační nátěr lepicí maltou. V případě větších křivostí betonového podkladu bude povrch vyspraven vyrovnávací vápenocementovou maltovou směsí MVJ-J, následně položeno přes penetrační nátěr. Bude následovat lepení obkladu stejným způsobem jako u zděných příček.

V místnostech s přímým ostřikem vody (WC, sprchy, úklidové komory), bude pod obklad a lepicí stěrku aplikována hydroizolační stěrka. Tato hydroizolace bude provedena kolem zařizovacích předmětů, v místě zvýšeného ostřiku vodou. Hydroizolační stěrky budou provedeny dle předpisu výrobce, v kompletní skladbě včetně ztužujících pásek na přechodu obkladu, jež je výrobcem požadována a garantována. Při výběru jednotlivých materiálů musí být zajištěna vzájemná kompatibilita použité hydroizolační stěrky a následně aplikovaných lepidel a tmelů pod obklady. Za sprchovým koutem bude provedena hydroizolační stěrka, a to v celé výšce obkladu a půdorysně bude hydroizolace sprchového koutu přesahovat o cca 60 cm za vnější obrys vaničky. Za výlevkami, pisoáry a umývadly bude hydroizolační stěrka půdorysně i výškově přetažena o cca 60 cm.

Obklady budou tl. 12 mm, lepené do modifik. cementové malty a spárované barevnou hmotou dle výběru architekta. Spárování bude provedené v protiplísňové spárovací hmotě. Dilatační spáry budou vyplněny trvale pružným silikonovým antibakteriálním a protiplísňovým tmelem. Obklad je převážně uvažován na celou výšku místností (cca 50 mm nad spodní líc podhledu).

Obklady nižší budou na horní hraně ukončeny průběžnou ukončovací lištou. S výškou obkladu dveří musí horní hrana ukončovací lišty lícovat s horní hranou zárubní dveří. Tomu bude přizpůsobeno rozpočítání spár. Na zárubně dveří bude obklad napojen spárou vyplněnou silikonovým tmelem. Spára musí být po celém obvodu zárubně stejné šířky. Všechny vnější rohové hrany obkladů budou opatřeny hranovými nerezovým lištami. Vnitřní rohy a přechod obkladů na dlažbu budou vyplněny pružným provazcem a vodovzdorným antiplísňovým a antibakteriálním sanitárním silikonovým tmelem.

Součástí dodávky keramických obkladů stěn je i dodávka a osazení revizních dvířek do instalačních příček. Rozměry dvířek musí odpovídat modulu obkladu a požadavkům vyplývajícím z pozic a velikosti armatur vedení medií. Spáry po obvodu budou průběžné. Osazení bude provedeno v jednom líci s rovinou okolní plochy obkladu.

## **Podhledy**

V celém objektu kulturního domu je navrženo několik typů podhledů - hladký bezesparý, skládané akustické a také v prostoru hlediště jsou navrženy podhledy. Jejich přesné rozmístění, typ je řešeno v rámci samostatné kapitole výkresové dokumentace akustických obkladů a podhledů.

V některých nově upravovaných prostorách – sociální zařízení je navržen hladký sádrokartonový bezesparý podhled.

### **SDK plný podhled**

-2x minerální, oteřuvzdorný, omyvatelný nátěr na hladký přebroušený bezprašný povrch.

- penetrační nátěr,

-1 x SKD deska tl. 12,5 mm, GKB do běžného prostředí, GKB-i do vlhkého prostředí

-vnitřní konstrukce z dvojitého kovového CD roštu z CD profilů 60/27/0,6 mm, osazena jako základní a nosný profil. Do nosné konstrukce stropu kotveny rychlozávěsy z pozinkovaného drátu se závěsným okem, dimenze dle technologického předpisu výrobce, do stropu kotveny vhodnými upevňovacími prostředky.

-transparentní bezprašný uzavírací nátěr spodní hrany žb. stropu

Spojení SDK desek bude na sraz tj. spojení desek tupé. Spoje SDK desek budou přebandážovány samolepící mřížkou, přetmeleny a přebroušeny. Hlavičky šroubů se rovněž zatmelí. Ukončení u zdi bude provedeno dotažením desky ke stěně bez viditelné spáry, roh bude dokonale přebroušen, přetmelěn akrylátovým tmelem a přemalován, případně provedena negativní spára. SDK desky budou na okrajích ukončeny ochranným zastěrkovaným profilem. Kladen důraz na přímý směr omezovacích hran k podélným oddílovým deskám a absolutně stejná šířka negativní spáry. V podhledu budou provedeny dle potřeby systémová revizní dvířka se zapuštěnou hranou, nebo s nerezovým rámečkem o rozměrech 300x300mm a 600x600mm. V podhledech budou osazena svítidla, vzduchotechnické vyústky, a další zařízení a konstrukce, osazeny v dispozicích určených architektem, těmto dispozicím bude podřízena konstrukce podkladního roštu.

## **Zámečnické konstrukce**

Materiálem pro zámečnické výrobky jsou převážně běžně dostupné kovové profily typové řady běžné nebo pozinkované oceli nebo nerezové oceli; válcovaných nebo tenkostěnných profilů, nebo typové kompletační výrobky. Součástí některých zámečnických výrobků jsou doplňky z jiných materiálů (sklo, dřevo,..) aby výrobek tvořil jeden kompletní, funkční celek.

V místě hlavního dvouramenného vnitřního schodiště je navrženo celoskleněné zábradlí včetně kovového madla.

### **Textilní roletové požární uzávěry**

V rámci požárně bezpečnostního řešení jsou v některých částech obou podlaží navrženy roletové požární textilní uzávěry v provedení EW 30 DP3-C1. Rolety jsou ze speciálně požáru odolné textilie s osnovou z ocelových nerezových drátků vyplněné skleněnými vlákny a povrchovým zátěrem ze směsi polyuretanu s hliníkovým práškem a jednostrannou hliníkovou fólií – tl. textilie 0,6 mm. Uzávěr je elektricky ovládán pomocí trubkového motoru se systémem bezpečného gravitačního uzavření. Ovládání je pomocí EPS.

### **Truhlářské konstrukce**

Interiérové dveře v objektu jsou navrženy jako dřevěné.

Protipožární a akustické požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubeň, funkční spáry bez prahu, popř včetně prahu a napojující spáry na stavební konstrukci.

Požadavky jsou definované ve stavebních výkresech a v projektu, části B - Požárně bezpečnostní řešení. Dveře s požární odolností jsou vybaveny ve funkční spáře požárně zpěnitelnou páskou a prahem. Pro dotěsnění dveří budou použity trvale pružné materiály a pěny u nichž musí být zajištěna trvalá přidržnost ke stavebním konstrukcím.

V převážné míře jsou v objektu navrženy dřevěné hladké dveřní křídla - laminát CPL.

V prostoru odborných učeben v 5. podlaží je navrženo o dveřní křídlo v provedení bezfalcovém se skrytými závěsy se zvýšeno akustickou odolností.

Kování

Všechny povrchové úpravy jsou ve vyšší kvalitě s vyšší trvanlivostí :

a) Kliková souprava (štíty a klika) pro dveře

Jsou navrženy klikové soupravy s děleným nebo neděleným štítkem z mosazi.

b) Závěsy

Závěsy (3ks na křídlo, počet dle výrobce) budou v souladu s materiálovým provedením klikových souprav z nelakovaného přírodního kovu případně v barvě zárubní nebo z ušlechtilé oceli.

c) Zámek

Budou používány mechanické zámky s cylindrickou vložkou, mechanické s vložkou a knoflíkem, elektrické otvírače v zárubni, případně elektromotorické zámky. Zámky budou vybaveny vložkami v systému centrálního klíče v objektu. V místech kde to vyžaduje požární ochrana či bezpečnost, budou zámky splňovat tyto požadavky.

d) Zarážka dveří

Dveře, které mohou narazit klikou do stěny budou vybaveny zarážkou do podlahy. Její upevnění bude neviditelné a velikost s polohou umístění odpovídat rozměrům dveří přičemž se bude používat jen jeden typ.

### **Klempířské konstrukce**

Všechny klempířské konstrukce budou provedeny z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm.

Platná norma pro tyto práce je ČSN 733610

Tato norma platí pro výrobu a montáž kovových klempířských stavebních výrobků. Neplatí pro výrobky a jejich montáž z nekovových materiálů (např. plastů apod.)

Plochy sloužící jako podklad pro krytinu musí mít sklon nejméně 3° ve směru odtoku vody. Dále musí být tyto plochy čisté rovné a nesmí agresivně působit na klempířské výrobky. Je potřebné dbát na to, aby na vnitřním povrchu plechů nedocházelo ke kondenzaci vodních par, případně aby vlhkost pod klempířskými výrobky mohla být co nejrychleji odstraněna účinným větráním. Všude tam, kde klempířské práce navazují na práce izolační (povlakové krytiny, z asfaltových pásů, izolace proti vodě a vlhkosti apod.), musí být plech podložený asfaltovým pásem typu A nebo R u krytin z asfaltových pásů lepených horkým asfaltem nebo typu S u krytin z asfaltových pásů typu

Plech a všechna jejich spojení, připojení a připevňovací prvky klempířských prací a výrobků musí být z materiálů stejného druhu (se stejným elektrickým potenciálem) jako základní materiál. Budou-li použity různé druhy materiálů, které se vzájemně elektrolyticky ovlivňují, musí být v jejich styku trvale účinně odizolované vhodnou úpravou.

Klempířské výrobky musí umožňovat volný a plynulý odtok dešťové vody a nesmí vytvářet místa, ve kterých by mohla voda trvale stát.

Sklon žlabů musí být nejmíň:

u žlabů podokapních  $1:200 = 0,5\% = 5\text{ mm/m} = 0,45^\circ$

## Výtah

Obě podlaží budou komunikačně propojena osobním výtahem.

Provedení a montáž výtahu je v souladu s bezpečnostními předpisy pro konstrukci a montáž výtahů, dle ČSN EN81-1+A3. Další normy a předpisy týkající se této konkrétní specifikace jsou následující:

Vyhláška MMR ČR 398/2009 Sb. v platném znění, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

ČSN EN 81-58 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Část 58, Přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří

ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Část 70: Zvláštní úprava výtahů určených pro dopravu osob a osob a nákladů - Přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace

ČSN EN 81-73 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Zvláštní použití výtahů pro dopravu osob a osob a nákladů - Část 73, Funkce výtahů při požáru

### Osobní výtah

Výtah je navržen o nosnosti 630 kg,

Velikost kabiny 1100 x 1400 x 2100 mm.

Zdvih 4,20 m

Počet převážených osob – 8.

V provedení pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu dle vyhl. 369/01 Sb. Typ dveří automatické s teleskopickým otevíráním dveří.

Šířka dveří 900 mm, výška dveří 2000 mm.

Kabina – 1100/1400/2100 mm

počet stanic-počet zastávek = 5, typ řízení – mikroprocesorové sběrné řízení,

rychlost : 1,0 m / s

šířka šachty pro výtah: 1600 mm, hloubka šachty : 1800 mm,

výška horního přejezdu min. 3400 mm, hloubka dojezdu: 1250 mm

kabinové dveře – š. 900 mm, automatické s teleskop. otevíráním, nátěr RAL

šachetní dveře - dtto

Pod stropem výtahové šachty bude proveden větrací otvor 200/200 mm opatřený venkovní mřížkou.

Specifikace pohonu	Pohon je navržen jako bezpřevodový s třífázovým synchronním motorem a s integrovaným oděru odolným trakčním kotoučem. Elektromagnetická dvoučelist'ová brzda se tiše aktivuje pomocí cívky a samotné brzdné plochy jsou vyrobeny z bezazbestového materiálu. Pro případ nouzového vyproštění je pohon vybaven ručně ovládaným mechanismem, který slouží k uvolnění brzdy.
Výkon motoru	3.7 kW
Jmenovitý proud	10,3 A (neobsahuje rezervu 10 A na osvětlení šachty a kabiny)
Záběrový proud	14,7 A (neobsahuje rezervu 10 A na osvětlení šachty a kabiny)
Přívod proudu k pohonu	3 x 400 V, 50 Hz, 5x CYKY, jištění 3x50 A
Přívod proudu pro osvětlení kabiny	230 V, 50 Hz
Umístění pohonu	Pohonná jednotka je umístěná v horní části výtahové šachty, na straně vyvažovacího závaží, uchycená na vodítku a je izolovaná proti hluku. Není proto zapotřebí oddělené strojovny, což přináší výrazné úspory stavebních nákladů.
Konstrukce kabiny	Rám kabiny je zkonstruován z oceli odolné proti mechanickému namáhání a opatřen certifikovanými zachycovači. Svislý pohyb po vodítkách je umožněn vodičnými čelistmi. V dodávce výtahu jsou také zahrnutá samomazná zařízení. Pro přirozenou ventilaci slouží otvory ve spodní části vstupu do kabiny. Kabina je navržena jako průchozí.
Vnitřní vybavení	
Strop kabiny a osvětlení	CL88F, přímé osvětlení, obdélníkové LED bodové, broušená nerezová ocel
Stěny kabiny	Vertikální panely Všechny stěny: strukturovaná nerezová ocel
Čelní stěna kabiny	strukturovaná nerezová ocel
Madlo	Umístění: na zadní a boční stěně (strana C,D) HR64TR, trubkový profil/zakulacené zakončení broušená nerezová ocel
Zrcadlo	PW/MH Částečná šířka/Střední výška Umístění: na levé boční stěně (strana D)

Okopový plech                      Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Ovládací a signalizační prvky v kabině Typ: KSC305, displej černo-bílý LCD

Materiál krycí desky: Asturias Satin (F)

Tlačítka: kulatá (obrázek je ilustrativní, počet a rozmístění tlačítek závisí na konkrétní konfiguraci)

Reliéfní značení

Zelené tlačítko hlavní stanice

Funkce DCB - tlačítko pro zavření dveří

Funkce DOB O - tlačítko pro otevření dveří

Funkce CRB - akustické potvrzení registrace volby (není součástí nabídky)

Funkce PRC K - prioritní volba z kabiny, klíčkový přepínač, typ půl-cylindrická vložka

Funkce LOC - blokace kabinových voleb (není součástí nabídky)

Funkce OSS C - přepínač pro mimo provoz v kabině (není součástí nabídky)

Funkce OCV - ovládání ventilátoru v kabině (není součástí nabídky)

Funkce OCL A - ovládání osvětlení v kabině, automatické

Typ dveří KES800

Provedení                      2L, dvoupanelové stranové, levé

Rozměr dveří                1300 x 2100 mm

Kabinové dveře              strukturovaná nerezová ocel

Aby se zabránilo úrazu automaticky zavíranými dveřmi, jsou kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírající síly. Toto opatření také snižuje nebezpečí poškození dvevního systému nebo předmětu v prostoru dveří

Světelná clona (CF)

Typ prahu kabinových    C, práh s přechodovou lištou  
dveří - strana A

Materiál prahu                C, ocelový profil + hliníkový povrch  
kabinových dveří

Kabinové dveře              strukturovaná nerezová ocel

Aby se zabránilo úrazu automaticky zavíranými dveřmi, jsou kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírající síly. Toto opatření také snižuje nebezpečí poškození dvevního systému nebo předmětu v prostoru dveří

Světelná clona (CF)

Typ prahu šachetních    TX, práh s přechodovou lištou (šířka 76 mm), v šachtě

Materiál prahu                C, ocelový profil + hliníkový povrch  
šachetních dveří

Ovládací a signalizační prvky v nástupištích

Přivolávač v nástupišti:

Typ přivolávače: KSL 420, osazený do niky (obrázek je ilustrativní, osazení tlačítka příp. klíčky závisí na konkrétní výbavě výtahu)  
 V každé stanici je osazena přivolávací jednotka, která je vybavena 1 tlačítkem.  
 Materiál krycí desky: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel  
 Podsvětlení tlačítek: jantarová barva  
 Umístění: na čelní stěně šachty

Signalizace v nástupišti:

Typ signalizace: KSI470/KSH470  
 Ukazatel polohy kabiny KSI/KSA ve všech nástupišťích  
 Materiál: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel  
 LCD displej černobílý  
 Signalizace v nástupišťích, umístění v rámu šachetních dveří  
 Dodatečné volby:  
 Funkce PRL L - prioritní volba v nástupišti (není součástí nabídky)  
 Funkce OSS L - přepínač pro mimo provoz v nástupišti (není součástí nabídky)  
 Funkce LOL - blokáce přivolání v nástupišti (není součástí nabídky)  
 Funkce HEL - nouzová jízda v nástupišťích pro nemocnice (není součástí nabídky)  
 Funkce OSI - indikace stavu mimo provoz (není součástí nabídky)  
 Pod stropem výtahové šachty bude proveden větrací otvor 200/200 mm opatřený venkovní mřížkou.

Vyvažovací závaží	Rám vyvažovacího závaží s kluznými vodícími čelistmi pro vyrovnání hmotnosti kabiny a poloviny jmenovité nosnosti. Podchozí prostory pod vyvažovacím závažím (pod prohlubní výtahové šachty) nejsou povoleny bez dalších bezpečnostních opatření.
-------------------	--

Zachycovač na protiváze	ne
-------------------------	----

Vodítka a příslušenství	Vodítka kabiny a vyvažovacího závaží jsou speciální za studena tažené profily opatřené odpovídajícími kotevními prvky. Konzole vodítek jsou připevněny k betonové stěně nebo ke KONE kotvám, které se instalují na stavbě.
-------------------------	--

Nosné prostředky	Nosná ocelová lana kabiny a vyvažovacího závaží v odpovídající kvalitě a ve shodě s příslušnými bezpečnostními normami.
------------------	---

## **E – Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Obvodový cihelný plášť je řešen v několika variantách - viz. obvodový pášť.

Výplně otvorů

Všeobecně musí výplně otvorů splňovat požadavky dle ČSN 730540 –  $U_w=0,9 \text{ W/mK}$ .

Zastřešení jednoplášťovou střechou – skladby jsou navrženy, aby splnila doporučené hodnoty pro tuto konstrukci –  $U_n=0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

## **G – Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí**

Užíváním objektu nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

## **H – Dopravní řešení**

Napojení na dopravní systém

Objekt je napojen na stávající komunikaci.

## **I – Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Objekt nevyžaduje ochranu před vnějšími vlivy, nejsou nutná protiradonová opatření.

## **J – Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

### **Požadavky na kvalitu**

Splnění kvalitativních požadavků je podmínkou pro předání konstrukce. Podmínkou je rovněž dosažení stupně jakosti požadované projektem.

Obecné požadavky:

- Stavba bude prováděna podle prováděcí a následně realizační dokumentace dodavatele. Veškeré odchylky od prováděcího projektu budou řešeny ve spolupráci s projektantem a TDI, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.
- Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Bude respektována Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
- Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován §44 zák. 50/1976.
- Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2001 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.
- Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.
- V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.
- Součástí díla je řádně vedený stavební deník.

Požadavky na kvalitu provedení:

- Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.
- Všechny ocelové prvky musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti rezavění a bude provedena vysoké vizuální kvalitě.

- Tolerance výroby jednotlivých zámečnických konstrukcí budou odpovídat materiálu strojně vyráběnému, všechny ocelové prvky musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti rezavění a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.
- Zámečnické výrobky budou při dodání a po montáži do doby předání díla vhodně chráněny proti poškození pohledových stran.
- Viditelné svary musejí být v zásadě vybroušeny do hladkého povrchu, včetně následného plošného překytování.
- Sestavované konstrukce musí být rovné. Sestavovací materiál bude ve vysoké kvalitě, osazen veškerý rovně a prvky budou bez vizuálního poškození od montáže.
- Horizontální osazení všech prvků zábradlí bude provedeno geodeticky, dodavatel výsledky měření předá GP.
- Montáž všech prvků nad sebou musí být provedena ve svislé ose, dodavatel zajistí geodetickou kontrolu a výsledky měření předá GP.
- Před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech zámečnických konstrukcí a konstrukcí dotčených prací na tomto souboru.

### **Požadavky na dodavatele**

Dodavatel v rámci tendrového řízení potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace reálné a realizovatelné při udržení předepsané geometrie, detailů a stavebně technických parametrů a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.), příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy. Dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní GP před uzavřením kontraktu.

Povinností dodavatele je zajištění prováděcího a dílenského projektu. Dodavatel na základě podkladů od GP a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví dílenskou dokumentaci, kterou předloží ke kontrole GP. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde budou instalace prováděny, a to ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je dodavatel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení.

Požadavky na dokumentaci:

Dílenská dokumentace musí obsahovat:

Technickou zprávu

Plány

Detaily

Technologické postupy

Základní harmonogram

Odsouhlasení všemi zúčastněnými výrobci

Dokumentace skutečného provedení musí obsahovat:

Technickou zprávu

Plány

Detaily

Geodetické zaměření

Všechny spisy dílenské dokumentace musí dodavatel předat ještě před zahájením prací na odsouhlasení investorovi a GP. Zahájení prací je podmíněna bezvýhradným schválením

předané dokumentace. Praktické a finanční důsledky nedodržení tohoto postupu připadají zcela na účet dodavatele.

Dodavatel přebírá veškerou odpovědnost za svou technickou koncepci, za své výpočty, za nárys, za rozměry a za následky z nich plynoucí.

Součástí díla je řádně vedený stavební (montážní) deník.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu.

Podmínky pro převjímkku:

- Konstrukce bude vyrobena podle projektu
- Předložení stavebního (montážního) deníku
- protokol o schválení předložených vzorků použitých materiálů a prvků
- Předložení atestu, certifikátů apod. pro použité materiály a prvky
- Protokol o provedených kontrolách rovnosti konstrukcí, které byly předmětem díla
- Předložení dokumentace skutečného provedení

Po odsouhlasení předložené prováděcí dokumentace budou investorovi a GP předloženy k odsouhlasení všechny vzorky viditelných prvků zámečnických konstrukcí (jednotlivé vzorky nebo katalogové listy, pro zábradlí schodiště bude osazován vzorek min. pro jedno rameno) vzorků povrchových úprav apod. tak aby případné požadavky investora a GP na změny neohrožily termín výstavby. Výroba a předložení vzorku je započítána v ceně díla a nebude hrazena zvlášť.

## **Závěr**

Pro všechny uvedené výrobky se rozsahem prací rozumí jejich dodávka a montáž na místě stavby, určeném projektem, včetně dopravy, přesunu hmot a dalších nezbytných prací a dodávek, jako stavební přípomoc, lešení, potřebné energie, zákonné odstranění odpadu a nutného zařízení staveniště. Součástí těchto prací jsou rovněž zákonné revize a zkoušky, výrobní dokumentace, zaměření skutečného stavu konstrukcí před výrobou, případně rozměření a vytyčení na stavbě a zakreslení skutečného provedení do dokumentace. Samozřejmou součástí je doložení atestů a prohlášení o shodě dle příslušných vyhlášek v platném znění.