

Výběrové řízení „Hotel Ski – energetické úspory“

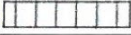
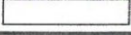
K výše uvedenému výběrovému řízení obdržel zadavatel dne 25.6.2023 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č.1.

Dotaz č. 1

Dle výpisu oken je požadavek na profily **třídy A** (dle ČSN EN 12 608)

Toto ovšem není určující parametr a je v rozporu s metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj. Požadovat lze pouze ty vlastnosti, které jsou v uvedeném Metodickém pokynu specifikovány. Jiné vlastnosti musí být zadavatelem odůvodnitelné, jako nezbytné pro dosažení specifických vlastností. To se týká i požadavku na profil třídy A, který nepatří mezi základní parametry okna. Jedná se o třídění profilů podle síly materiálu na skupinu A, B, a C podle normy EN 12608. Zásadní informací je, že toto třídění není kvalitativní třídění a nic nehovoří o vlastnostech výrobku. Slabší stěny z kvalitního materiálu mohou být pevnější než tlusté stěny z nekvalitního materiálu. Rozhodně to nic neuvádí o tuhosti profilu nebo jiných vlastnostech, které mohou být paradoxně u profilu třídy B lepší díky jinému materiálu. Případný požadavek na profil třídy A musí být zdůvodněn specifickými vlastnostmi budovy, pro kterou je pak profil třídy A jediným a odůvodnitelným a obhajitelným řešením. Proto je profil třídy požadavek nad rámec metodického pokynu.
Citace z nové normy ČSN EN 12 608 -1+A1:

Profily z neměkčeného polyvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken a dveří – Klasifikace, požadavky a zkušební metody – Část 1: Povrchově neupravené profily z PVC-U se světlými povrchy:

Tabulka 3 – Klasifikace hlavních profilů podle tloušťky stěny			
Typ stěny	Třída A	Třída B	Třída C
 pohledová plocha	≥ 2,8 mm	≥ 2,5 mm	Bez požadavku
 nepohledová plocha	≥ 2,5 mm	≥ 2,0 mm	Bez požadavku
 drážka pro těsnění	≥ 2,0 mm	≥ 2,0 mm	Bez požadavku
 nebere se v úvahu	Bez požadavku	Bez požadavku	Bez požadavku

POZNÁMKA Klasifikace hlavních profilů podle tloušťky stěny je určena k popisu širokých variací profilů a konstrukcí oken pro různé systémy, které jsou používány v Evropě. Není určena k označení rozdílů v kvalitě profilů nebo ve funkčnosti oken za předpokladu, že příslušné funkční požadavky pro okna i profily jsou vyhovující.

Za účelem klasifikace buď do třídy A nebo B musí být splněny minimální požadavky na tloušťku stěny.

Česká komora lehkých obvodových plášťů je profesním autorizovaným společenstvím u Hospodářské komory ČR a jedním z řady úkolů, které tako komora plní, je pomoc při dodržování zákonů, a tedy i zadávání veřejných zakázek tak, aby byly v souladu se Zákonem. Za tím účelem byl Ministerstvem pro místní rozvoj vydán Metodický pokyn, který je již tři roky dostupný na stránkách MMR a SMO, a doporučují vyhlášovatelům se touto metodikou řídit

Vzhledem k výše uvedenému žádáme o vyjádření, zda trváte na požadavku na profil třídy A?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel netrvá na profilu třídy A.

Dotaz č. 2

V projektové dokumentaci je ve výkresové části D.1.1.301.-317 Nový stav, uvedena původní skladba obvodového pláště s tloušťkou původní minerální izolace:

U Hlavní budovy – ORSIL tl. 50mm

U Restaurace – bez izolace

U Wellness – Minerální vata s podélnou or. Vláken tl. 150mm.

V souhrnné technické zprávě je ovšem uvedeno:

U Hotelové části – ORSIL tl. 50mm

U Restaurace – ORSIL tl. 50 mm

U Wellness – bez izolace

Vzhledem k tomu, že se jedná o dodatečné zateplení aplikované na již existující zateplovací systém bude tloušťka izolace vliv na výslednou délku kotvících hmoždinek a tím i na cenu. Prosím o sdělení, který z údajů je správný a zároveň prosím o informaci, jaký přesný typ minerální izolace je v původním zateplení použit.

Odpověď zadavatele:

Uvažuje při nacenění tyto materiály a tloušťky.

U Hlavní budovy – ORSIL tl. 50 mm

U Restaurace – Bez zateplení

U wellness Minerální vata s podélnou orientací vláken tl. 150 mm

Tyto materiály jsou pouze předpoklady dle dochované dokumentace, součástí nacenění jsou i odtrhové zkoušky (viz vedlejší náklady), ze kterých se skutečné materiály ověří.

Zadavatel s ohledem na uveřejnění odpovědi na žádost o vysvětlení ZD prodlužuje termín pro podání nabídek do 4.7.2024 do 10:00 hod.

V Praze dne 27.6.2024

.....
Ing. David Frolík, Naviga Assistance s.r.o.