

instinkt projekt, s.r.o.
Vídeňská 228/7
639 00 Brno

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
26.05.2023	SEI-1462/2023 SEI- 12669/2023/31.101	Bc.Filouš, jfilous@cr-sei.cz 739 588 385	01.06.2023

Věc: Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Zateplení a FVE“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 26.05.2023, doručenou datovými schránkami dne 29.05.2023, vydává Územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění s o u h l a s í m e s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Zateplení a FVE “

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem „Hotel Ski – Nové Město na Moravě; Zateplení a FVE“, vypracovaná v 03/2023 Ing. arch. Bohumilem Lancmanem, autorizovaná osoba ČKA 037223, navrhuje pro stavebníka RMN, s.r.o. se sídlem Rašínová 103/2, 602 00 Brno, zastoupeného na základě plné moci společností instinkt projekt, s.r.o., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, větší změnu dokončené budovy umístěné na parc.č.st. 3104/1, 3014/3, 3118/10 3124/3 v k.ú. Nové Město na Moravě. Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. e), a f) vyhlášky, tj. součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici a účinnost technických systémů, nejsou vyšší než referenční hodnoty těchto ukazatelů

energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky. Na střeše objektu pro ubytování a stravování bude umístěna FVE o instalovaném výkonu 76,3 kWp.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy pro ubytování a stravování zpracovaným podle § 7a odst. 1 písm. a) zákona, evidenční číslo 499041.0 ze dne 28.04.2023, vyhotoveným energetickým specialistou KB Advisory, s.r.o., číslo oprávnění 1856, určená osoba Ing. Ondřej Guniš, číslo oprávnění 1408.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavlína Tomanová
ředitelka územního inspektorátu