

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/13705/2023/3

Nové Město na Moravě, dne 5.6.2023

Tel.: 566 598 411

e-mail: jirina.kempova@meu.nmmn.cz

Sdělení k předložené projektové dokumentaci k záměru na akci: „Hotel SKI – Nové Město na Moravě, Energetické úspory“, parcely p.č. 3104/1, 3104/2, 3104/3, 3104/4, 3118/5, 3118/6, 3118/7, 3118/9, 3118/10, 3124/2 a 3124/3 v k.ú. Nové Město na Moravě

Na základě Vaší žádosti ze dne 29.5.2023 o sdělení k předložené projektové dokumentaci k záměru na akci: „Hotel SKI – Nové Město na Moravě, Energetické úspory“, parcely p.č. 3104/1, 3104/2, 3104/3, 3104/4, 3118/5, 3118/6, 3118/7, 3118/9, 3118/10, 3124/2 a 3124/3 v k.ú. Nové Město na Moravě, investor: RMN, s.r.o., IČ 07219539, Rašínova 103/2, 602 00 Brno – město, se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana PUPFL

Vodoprávní úřad

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a k plánovanému záměru sděluje následující:

- K případnému dotčení vodovodu a kanalizace se vyjádří jejich vlastníci a provozovatelé.

K záměru není nutné závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, (dále jen „zákon“), protože se nepředpokládá dotčení zájmů podle tohoto zákona.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“), vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

- Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci – Souhrnná technická zpráva – kapitola B.8 písm. h).
- Odboru SŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů v termínu do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum

předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

- K záměru nebude vydáno závazné stanovisko odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, protože zájmy podle tohoto zákona budou ošetřeny ve vyjádření podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech (souhrnném stanovisku), které ke stavebnímu záměru vydá odbor SŽP.

Státní správa na ochranu ovzduší

Bez připomínek.

Státní správa ochrany přírody a krajiny

Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:

- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k tomu, že plánovaným záměrem by mohlo dojít k zásahu do biotopu chráněných druhů ptáků (kafky, rorýsi, netopýři, ...), je třeba požádat o vyjádření Správu CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu

Bez připomínek, plánovaný záměr se zemědělského půdního fondu nedotýká.

Státní správa lesů

V souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, je třeba požádat orgán státní správy lesů o vydání závazného stanoviska.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Obdrží:

doporučeně (na dodejku):

- instinkt projekt, s.r.o., IČ 06071490, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, (IDDS: s5qida2)

vnitřní poštou (na dodejku):

- MěÚ Nové Město na Moravě – odbor stavební a životního prostředí – SÚ