

Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek a protokol o jednání hodnoticí komise

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce rozvodů tepla Mír 1 – etapa II.“

zadávané podle § 151 a souv. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) podle § 53 a souv. ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení

(dále jen „veřejná zakázka“)

Sektorový zadavatel **CARTHAMUS a.s., IČO: 27062970, sídlem Uhlý trh 414/9, 110 00 Praha** (dále jen „Zadavatel“) pověřil níže uvedenou hodnoticí komise v souladu s § 119 a souvisejících ZZVZ o vyhotovení následující zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí je i posouzení splnění podmínek účasti u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, jakož i protokol o jednání hodnoticí komise v uvedené věci.

1. Složení hodnoticí komise:

Ing. Jiří Drobný

Ing. Zbyněk Škodáček, Ph.D.

Ing. David Frolík

Pozn.: pokud je názor, resp. závěr členů hodnoticí komise společný, je v textu uvedeno sousloví „všichni členové hodnoticí komise“ nebo „hodnoticí komise“.

Všichni členové hodnoticí komise svým podpisem této listiny čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k níže uvedeným dodavatelům ani veřejné zakázce v souladu s § 44 ZZVZ, tj. zejména nemají v předmětném zadávacím řízení zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový prospěch zadavatele.

2. Postup hodnotící komise při hodnocení a posouzení nabídek

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel nabídku čtyř (4) účastníků zadávacího řízení, a to (v pořadí dle data a času podání nabídky):

Pořadové číslo dle času podání nabídky	Identifikace účastníka
1.	Jihočeská stavební spol. s r.o., IČO: 28066839, sídlem Ves-Na Návsi 261, 370 01 Vrábče
2.	UCHYTIL s.r.o., IČO: 60734078, sídlem K terminálu 507/7, 619 00 Brno
3.	ARITEX spol. s r.o., IČO: 65277180, sídlem Manž. Curieových 657, 674 01 Třebíč
4.	D.I.M. spol. s r.o., IČO: 15769062, sídlem A. Trägersa 344/91, 370 10 České Budějovice

Nabídky byly v souladu s § 109 písm. 1 ZZVZ zpřístupněny členům hodnotící komise, kteří zaznamenali údaje uvedené v účastníky vyplněném příslušném poli elektronické nástroje zadavatele E-ZAK (dále jen „E-ZAK“) odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, kterými byla stanovena celková nabídková cena bez DPH. Hodnotící komise zaznamenala, že u všech nabídek se údaje uvedené v E-ZAK, vyplněném výkazu výměr a vyplněném návrhu smlouvy neliší.

2.1. Hodnocení nabídek

Hodnotící komise na základě § 39 odst. 4 ZZVZ přistoupila nejprve k hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Hodnotící komise v souladu s čl. 6 Výzvy k podání nabídek a zadávacích podmínek (dále jen „Výzva“) posuzovala nabídky dle § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti – **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Celkové pořadí nabídek po provedeném hodnocení nabídek včetně uvedení nabídkových cen je následující:

Výsledné pořadí po hodnocení nabídek	Identifikace uchazeče	Celková nabídková cena bez DPH
1.	Jihočeská stavební spol. s r.o., IČO: 28066839, sídlem Ves-Na Návsi 261, 370 01 Vrábče	8 961 646,99 Kč
2.	UCHYTIL s.r.o., IČO: 60734078, sídlem K terminálu 507/7, 619 00 Brno	9 063 500,00 Kč
3.	D.I.M. spol. s r.o., IČO: 15769062, sídlem A. Trägersa 344/91, 370 10 České Budějovice	10 971 864,00 Kč
4.	ARITEX spol. s r.o., IČO: 65277180, sídlem Manž. Curieových 657, 674 01 Třebíč	13 299 275,00 Kč

2.2. Posouzení nabídky a kvalifikace

Hodnotící komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ dále provádí posouzení pouze nabídky účastníka **Jihočeská stavební spol. s r.o., IČO: 28066839, sídlem Ves-Na Návsi 261, 370 01 Vrábče** (dále jen „**Jihočeská stavební**“) neboť jeho nabídka se po provedeném hodnocení umístila jako první v pořadí.

Hodnotící komise následně posuzovala, zda nabídka účastníka Jihočeská stavební vyhovuje podmínkám vymezeným v zadávací dokumentaci včetně podmínek technických, a dále podmínkám ZZVZ.

A. Posouzení obsahu nabídky

Hodnotící komise konstatuje, že v nabídce účastníka Jihočeská stavební jsou obsaženy všechny požadované dokumenty dle zadávací dokumentace, zejména návrh harmonogram výstavby, vyplněný výkaz výměr, účastníkem doplněný návrh smlouvy o dílo, podepsaná prohlášení, dokumenty o prokázání složení jistoty a dále doklady k prokázání kvalifikace.

Součástí nabídky je rovněž čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmu podle přílohy č. 5 Výzvy.

B. Posouzení doložení složení jistoty

Hodnotící komise posuzovala splnění podmínky poskytnutí jistoty dle čl. 13 Výzvy.

Účastník Jihočeská stavební poskytl jistotu ve složení příslušné částky na bankovní účet zadavatele. Součástí nabídky je rovněž potvrzení o provedené transakci.

C. Posouzení kvalifikace

Zadavatel požadoval prokázání splnění **základní způsobilosti** dle § 74 a čl. 4.4. a násl. Výzvy:

Výsledek posouzení základní způsobilosti a způsobu jejího prokazování:	
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ	Výpis z evidence RT PO Jihočeská stavební spol. s r.o. (prostá kopie) Výpis z evidence RT FO Filip Kolář (prostá kopie)
potvrzení příslušného finančního úřadu dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	Potvrzení FÚ (prostá kopie)
písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	Čestné prohlášení (prostá kopie)
písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ	Čestné prohlášení (prostá kopie)
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ	Potvrzení ÚSSZ (prostá kopie)
výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ	Výpis z OR (prostá kopie)

Zadavatel dále požadoval splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 ZZVZ a čl. 4.2. Výzvy:

Výsledek posouzení <u>profesní způsobilosti</u> a způsobu jejího prokazování:	
podle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Výpis z OR (prostá kopie)
podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním v následujících oborech: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	Výpis z OR (prostá kopie) Výpis z ŽŘ (prostá kopie)

Zadavatel dále požadoval splnění **technické kvalifikace** dle 79 ZZVZ a čl. 4.3 Výzvy:

Výsledek posouzení <u>technické kvalifikace</u> a způsobu jejího prokazování:	
Podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam významných stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, který bude obsahovat cenu a dobu jejich poskytnutí a identifikaci objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele. Minimální úroveň pro splnění technického kritéria je stanovena v rozsahu alespoň 2 významných stavebních prací obdobné jako předmět této veřejné zakázky, tj. spočívající v realizaci výstavby či rekonstrukce inženýrských sítí, každá v rozsahu alespoň 4 000 000 Kč bez DPH;	Seznam významných stavebních prací: 1. Oprava parních a kondenzátních rozvodů Schwan Cosmetics Český Krumlov, objednatel DIM spol. s r.o., termín realizace 12/2022-04/2023, objem 5,1 mil. Kč, vč. potvrzení objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele; 2. Rekonstrukce rozvodů tepla Mír 1 – etapa I, objednatel Carthamus a.s., termín realizace 05-05/2023, objem 10 mil. Kč, vč. potvrzení objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele.
Podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím. Seznam realizačního týmu bude obsahovat: - alespoň 2 osoby – svářeč Osoby na pozici svářeč doloží doklad a to – certifikát svářeče. Osoby na pozici svářeč musí být zaměstnanci účastníka, tuto skutečnost čestně prohlásí účastník ve	Seznam techniků: 1. Železný Libor, vč. certifikátu svářeče, zaměstnanec 2. Španinger Tomáš, vč. certifikátu svářeče, zaměstnanec

své nabídky, na případnou žádost zadavatele doloží existenci pracovního poměru dané osoby. Osoby na pozici svářeč nemohou být zaměstnanci poddodavatele	
---	--

Hodnotící komise uzavírá, že účastník Jihočeská stavební prokázal splnění kvalifikačních požadavků ve podle čl. 4 Výzvy a ZZVZ.

D. Posouzení nabídkové ceny

Hodnotící komise s § 113 odst. 1 ZZVZ posuzuje existenci mimořádně nízké nabídkové ceny v nabídce účastníka Jihočeská stavební

Hodnotící komise nejprve posuzuje nabídkovou cenu z pohledu absolutního, tj. vůči předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Zadavatel v souladu s § 16 ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky před jejím zahájením, a to ve výši 9 107 000 Kč bez DPH. Nabídková cena účastníka Jihočeská stavební činí 8 961 646,99 Kč bez DPH, tj. dosahuje cca 98,4 % výše předpokládané hodnoty. Hodnotící komise dále posuzuje nabídkovou cenu též z pohledu relativního, tj. vůči mediánu nabídkových cen všech podaných nabídek. Medián nabídkových cen všech podaných nabídek (viz čl. 2.1. výše) činí 10 017 682 Kč. Nabídková cena účastníka Jihočeská stavební ve výši 8 961 646,99 Kč tak dosahuje cca 89,45 % mediánu nabídkových cen.

Závěr posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Lze tak shrnout, že nabídková cena účastníka Jihočeská stavební nevykazuje z pohledu relativního ani z pohledu absolutního znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, ani se zadavateli nejeví jako mimořádně cenově ambiciózní či ekonomicky nevýhodná.

E. Posouzení technických podmínek

Hodnotící komise dále posuzovala nabízené plnění dle Výkazu výměr, respektive soulad nabídky účastníka Jihočeská stavební s technickými požadavky zadavatele dle zadávací dokumentace.

Hodnotící komise po podrobném posouzení konstatuje, že nabídka účastníka Jihočeská stavební obsahuje vyplněný výkaz výměr (včetně uvedení konkrétních nabízených typů a výrobců plnění), všechny položky v nich uvedené deklarují splnění požadavků zadavatele dle Výzvy, zadávací dokumentace a ZZVZ.

Hodnotící komise má za to, že účastník Jihočeská stavební ve své nabídce splnil požadavky zadavatele co do technických požadavků nabízeného plnění.

F. Posouzení ostatních zákonných podmínek

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka Jihočeská stavební splňuje požadavky kladené na ni § 107 odst. 3 a 4 ZZVZ.

3. Celkový výsledek posouzení a hodnocení nabídek

Hodnoticí komise konstatuje, že účastník Jihočeská stavební, jehož nabídka se umístila jako první v hodnocení nabídek, splnil veškeré požadavky dle ZZVZ a zadávací dokumentace a nabídl zadavatele nabídkovou cenou ve výši 8 961 646,99 Kč bez DPH (slovy osm miliónů devět set šedesát jedna tisíc šest set čtyřicet šest korun českých devadesát devět haléřů bez daně z přidané hodnoty).

Hodnoticí komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru účastníka Jihočeská stavební jako dodavatele veřejné zakázky, neboť podal nejvýhodnější nabídku a současně splnil veškeré požadavky dle ZZVZ a zadávacích podmínek.

4. Způsob jednání hodnoticí komise

Hodnoticí komise jednala distančně za užití metod dálkové komunikace (interaktivní telekonference a cloudové úložiště) a to v rozmezí od 11. 3. 2024 – 19. 3. 2024.

Podpisy členů hodnoticí komise:

v.r.

Ing. Jiří Drobný

v.r.

Ing. Zbyněk Škodáček, Ph.D.

v.r.

Ing. David Frolík

Zprávu vyhotovil:

Mgr. David Bábsky
Naviga Assistance, s.r.o.
zástupce zadavatele