

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 11

Vážení,

dne 30. 7. 2023 zahájil zadavatel **Teplárna Liberec, a.s., se sídlem Dr. Milady Horákové 641/34a, 460 01 Liberec, IČO 62241672** (dále jen „zadavatel“) zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Revitalizace CZT Liberec – GreenNet II.**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávanou v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění (dále jen „ZZVZ“).

I.

Dne 24. 10. 2023 (prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK) obdržel zadavatel dotaz následujícího znění (pozn. uvedeno v původním znění kurzívou):

Dobrý den,

Proč je u stavbyvedoucího v části 6.4.1. požadována zkušenost se stavbou dle CZ -CC 111 (budovy bytové) až 127 včetně (budovy nebytové). Žádná budova se neprovádí.

Ze zadání a PD je zřejmé, že se jedná o stavbu spadající do CZ-CC 2212 (221214 – 221215) tzn. stavbyvedoucí by měl mít zkušenost s liniiovými trubními stavbami uprostřed města a ne s bytovými či nebytovými budovami kde se řeší ÚPLNĚ jiné problémy než u liniiových staveb uvnitř krajských měst.

Žádáme o vypuštění tohoto požadavku a jeho nahrazení potřebnou zkušeností dle CZ -CC 2212

Děkujeme

Odpověď zadavatele:

1. **Předně zadavatel uvádí, že dodavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nedoručil včas ve smyslu § 98 odst. 1, 3 ZZVZ ve spojení s § 242 odst. 5 ZZVZ, kdy tato lhůta uplynula dne 18. 10. 2023.**

2. Nad rámec svých zákonných povinností ve smyslu § 98 odst. 3 ZVZZ se zadavatel rozhodl poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace následovně:

3. V čl. 6.4.1. písm. b) zadávacích podmínek zadavatel stanovil minimální kvalifikační požadavky podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ na seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to ve složení (pozn. pouze uvedeno složení týmu bez požadavků):

Vedoucí týmu (hlavní inženýr) – alespoň 1 osoba

Stavbyvedoucí stavební části – alespoň 1 osoba

Stavbyvedoucí technologické části – alespoň 1 osoba

Stavbyvedoucí elektro NN – alespoň 1 osoba

Stavbyvedoucí ASŘTP – alespoň 1 osoba

Svářeč – alespoň 5 osob

Koordinátor stavby – alespoň 1 osoba

Jak je tedy ze zadávací dokumentace zřejmé, zadavatel požaduje, aby součástí realizačního týmu byly **přinejmenším 4 osoby na různých pozicích stavbyvedoucího**, kdy každý stavbyvedoucí je ve vztahu k příslušné části díla dle projektové dokumentace. Současně celému realizačnímu týmu (a realizaci veřejné zakázky) bude nadřícena osoba vedoucího týmu (hlavního inženýra). Ze znění dotazu pak vyplývá, že směřuje vůči osobě **stavbyvedoucího stavební části**.

4. Zadavatel uvádí, dozor na části liniových trubních staveb (tedy převažující povahy stavebních prací) má v kompetenci **stavbyvedoucí technologické části** (viz požadavky v čl. 6.2.1. písm. c) bod ii. Zadávacích podmínek), ke kterému ostatně zadavatel stanovil i požadavek v rámci profesní kvalifikace čl. 6.4.1. písm. b) zadávacích podmínek na zkušenost v pozici stavbyvedoucího s min. 1 stavbou v minimálním rozsahu investičního plnění v hodnotě 100.000.000 Kč bez DPH, přičemž uvedená stavba obsahovala 3 km potrubních rozvodů parovodu/horkovodu a současně obsahovala min. 3 ks objektů VS/PS, kdy tento **požadavek odpovídá oblasti CZ-CC 2212, ačkoliv tak zadavatel výslovně nestanovil**. Jinými slovy, v rámci žádosti navržená změna požadavku na CZ - CC 2212 je již upravena v rámci zadávacích podmínek, tuto oblast pokrývá právě osoba stavbyvedoucí technologické části.

5. Oproti tomu **stavbyvedoucí stavební části** (viz požadavky v čl. 6.2.1. písm. c) bod i. zadávacích podmínek) dohlíží na stavební části díla, které podle projektové dokumentace a výkazu výměr odpovídají kvalifikaci CZ-CC sekce 1. Jedná se zejména opravy, případně budování souvisejících průmyslových budov (zejména výměňkových stanic CZ-CC kód 1251), dále související stavební práce v rámci městské zástavby se zásahy do stávajících budov či infrastruktury města a další. V tomto ohledu zadavatel plně odkazuje na zadávací dokumentaci, zejména pak projektovou dokumentaci a výkazy výměr, kde jsou tyto stavební práce podrobně rozvedeny.

6. **Zadavatel uvádí, že požadavky na stavbyvedoucího stavební části jsou stanoveny s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. podle projektové dokumentace a výkazu výměr.**

7. **Dodavatelem navržená změna kódu CZ - CC 2212 je již fakticky součástí zadávací dokumentace a to v rámci požadavků na referenční zakázky u osoby stavbyvedoucího technologické části, k jehož potřebné kvalifikaci se tento požadavek váže.**

II.

Následně obdržel zadavatel dne 26. 10. 2023 (prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK) dotaz následujícího znění (pozn. uvedeno v původním znění *kurzívou*):

Dobrý den,

Z důvodu nezodpovězení dotazu ze dne 24.10.2023 do dnešního dne a z důvodu, abychom stihli pro zadavatele zpracovat co nejlepší a nejvýhodnější nabídku, žádáme o prodloužení termínu pro podávání nabídek.

Předem děkujeme.

Odpověď zadavatele:

1. Předně zadavatel konstatuje, že žádost ze dne 26. 10. 2023 nebyla podána včas, k tomu viz čl. I odst. 1 výše.

2. Pro úplnost zadavatel úplnost uvádí, že v souladu § 98 odst. 4 ZZVZ činí lhůta pro vysvětlení zadávací dokumentace včasné doručené žádosti dodavatele 3 pracovních dny.

III.

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 3 věty třetí ZZVZ tímto rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do pondělí 6. 11. 2023 10:00 hod.

Aktuální lhůta pro podání nabídek je vždy uvedena na profilu zadavatele, na příslušné kartě veřejné zakázky ve VVZ a TED a profilu API.

Příslušný formulář F14 byl dnešního dne odeslán do VVZ a TED.

Za zadavatele

Naviga Assistance, s.r.o.

Mgr. David Bábsky