



Výzva k podání nabídek a zadávací podmínky

K veřejné podlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané dle ust. § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) s názvem

„Dodávka a instalace FVE“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

(dále jen „zadávací dokumentace“)

Název veřejné zakázky: „Dodávka a instalace FVE“

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel: Zásobování a.s.

Sídlo: Chloumecká 3376, 276 01 Mělník

IČO/DIČ 46354221/CZ46354221

Osoba oprávněná

jednat za zadavatele: Milan Mlejnecký, předseda představenstva

(dále jen „zadavatel“)

Administrátor zadávacího

řízení dle ust. § 43 zákona: Naviga Assistance, s.r.o.

Sídlo: U Pekařky 484/1a, 180 00 Praha 8

IČO: 24244414

Osoba oprávněná jednat

za administrátora: Ing. David Frolík, jednatel

(dále jen „zástupce zadavatele“)

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

- Osoba č. 1: **NAVIGA 4, s.r.o., sídlem U Pekařky 484/1a, 180 00 Praha 8, IČO: 26756102**
 - Zadávací dokumentace
 - Příloha č. 1 zadávací dokumentace, Návrh smlouvy o dílo
 - Příloha č. 2 zadávací dokumentace, Čestné prohlášení
- Osoba č. 2: **Ing. Ivo Palouš, Hanácká 442, 460 08 Liberec, ČKAIT 0500686**
 - Příloha č. 3 zadávací dokumentace, Projektová dokumentace
 - Příloha č. 4 zadávací dokumentace, Slepý rozpočet



Obsah

1.	Kontaktní údaje, způsob komunikace	3
2.	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
3.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	4
4.	Kvalifikace dodavatelů	5
5.	Způsob zpracování nabídkové ceny	7
6.	Platební podmínky	7
7.	Hodnoticí kritéria	7
8.	Další požadavky a výhrady zadavatele	8
9.	Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo	8
10.	Otevírání nabídek	8
11.	Prohlídka místa plnění	8
12.	Zadávací lhůta	9
13.	Přílohy zadávací dokumentace	9



1. Kontaktní údaje, způsob komunikace

1.1. Profil zadavatele

Zadávací dokumentace je přístupná i na profilu zadavatele na adrese:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/zasobovani-a-s>

1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

1.2.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně v souladu se zákonem, zejména s ust. § 211 zákona.

1.2.2. Zadavatel výslovně upozorňuje, že žádosti o vysvětlení, doplnění a změny Zadávací dokumentace přijímá pouze elektronicky, výhradně skrze elektronický nástroj zadavatele, a že odpovědi na ně budou po anonymizaci tazatele uveřejněny na profilu zadavatele v souladu s ust. § 98 zákona.

Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na adrese:

<https://zakazky.navigaassistance.cz/vz00000015>

1.2.3. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace Zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona ohledně změny či doplnění zadávací dokumentace.

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Popis předmětu plnění veřejné zakázky

2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a instalace střešního fotovoltaického systému (FVE) na střechu stávajícího objektu supermarketu firmy Zásobování a.s. na p.p.č. 4162/35, 4162/37, v k.ú. Mělník [692816]. Vlastní instalace FVE o velikosti 78,3 kWp se bude skládat z 290 ks fotovoltaických panelů, každý o jmenovitém výkonu 270Wp a ze střídačů, které budou umístěny na konstrukcích na střeše objektu. Panely budou umístěny na lehké zátěžové konstrukci pod sklonem 15°. Součástí je i dodávka baterie o velikosti 12 kWh. Zakázka je realizována v rámci projektu „Fotovoltaická elektrárna pro ZÁSOBOVÁNÍ - Supermarket Eva, reg.č. CZ.01.3.10/0.0/0.0/17_178/0013838“.

2.1.2. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace (dále jen „soupis stavebních prací“). Podrobná specifikace povinností zhotovitele je dále uvedena v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Svou cenovou nabídku rozvede účastník vyplněním soupisu stavebních prací.

2.1.3. Zadavatel uvádí, že pro provádění předmětných stavebních a montážních prací platí všechny příslušné aplikovatelné normy ČSN EN ISO.

2.1.4. Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách **případně vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo služeb, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je vždy ve všech případech oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.**

2.2. Doba plnění veřejné zakázky



2.2.1. Předpokládaná zahájení plnění je **do 15 dnů ode dne předání místa plnění – montážního prostoru.**

2.2.2. Maximální doba plnění je **90 kalendářních dnů** ode dne předání montážního prostoru, tj. ode dne zahájení plnění.

Zadavatel uvádí, že doba plnění 90 dnů je dobou hraniční a maximální. Účastník je oprávněn uvést ve Smlouvě dobu plnění kratší.

2.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je objekt zadavatele na adrese Chloumecká 33/6, 271 01 Mělník (umístěný na pozemcích parc.č. 4162/35 a 4162/37, vše kú Mělník).

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **2.900.000,- Kč bez DPH.**

2.5. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV odpovídá položkám:

- (a) 09331200-0 Solární fotovoltaické moduly
- (b) 09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení

3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

3.1. Nabídky se podávají výhradně elektronickou formou skrze elektronický nástroj zadavatele na adrese: <https://zakazky.navigaassistance.cz/vz00000015>

Funkcionalita pro podání nabídky je dostupná po registraci Dodavatele do systému.

Podrobnou příručku pro Dodavatele lze nalézt na stránkách:

<https://zakazky.navigaassistance.cz/manual.html>

Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, není-li dále stanoveno jinak.

3.2. Lhůta pro podání nabídek je stanovena v elektronickém nástroji zadavatele Tender Arena v příslušném poli karty této veřejné zakázky.

3.3. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.4. Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

1) Obsah

Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek,

2) Doplněný návrh smlouvy o dílo,

3) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 4 této zadávací dokumentace,

4) Čestné prohlášení, které je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2,



- 5) **Vyplněný výkaz výměr dle zadávacích podmínek. Nabídková cena bude zpracovaná dle čl. 5 této zadávací dokumentace,**
- 6) **Produktové listy dodávaných fotovoltaických panelů a baterie,**

4. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- 1) **základní způsobilosti dle § 74 zákona,**
- 2) **profesní způsobilosti dle § 77 zákona,**
- 3) **technické kvalifikace dle § 79 zákona,**

Zadavatel uvádí, že dle ust. § 53 odst. 4 zákona užívá co do kvalifikace pouze analogicky postup dle výše jmenovaných a souvisejících ustanovení pro nadlimitní řízení, pokud není v jednotlivostech uvedeno jinak. Má se ve smyslu ust. § 53 odst. 4 zákona za to, že zadavatel užil jiná pravidla způsobilosti a kvalifikace, než stanoví ustanovení pro způsobilost a kvalifikaci pro nadlimitní režim.

Zadavatel upozorňuje, že v pochybnostech si může ověřit pravdivost všech tvrzení uvedených v nabídkách ohledně prokázání způsobilosti a kvalifikace.

4.1. Základní způsobilost

4.1.1. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro čl. 4.1.1. písm. a) zadávací dokumentace,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.1.1. písm. b) zadávací dokumentace,



- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani dle čl. 4.1.1. písm. b) zadávací dokumentace,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění dle čl. 4.1.1. písm. c) zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.1.1. písm. d) zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

4.1.3. Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona i jeho poddodavatele a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání.

Zadavatel požaduje, aby účastník u všech svých známých poddodavatelů prokázal základní způsobilost v plném rozsahu dle § 74 zákona způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci.

4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží **dle ust. § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží **dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam významných dodávek** poskytnutých za posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele prací.

Seznam významných dodávek bude obsahovat alespoň 2 významné dodávky a instalace střešního fotovoltaického systému v hodnotě minimálně 1.000.000,- Kč bez DPH.

4.4. Forma dokladů

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si Zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Tím není vyloučena možnost předložit nabídku v dalším jazyce, který je připuštěn touto zadávací dokumentací. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.5. Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce nemůže nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, pokud není v této dokumentaci uvedeno jinak. Zadavatel požaduje v nabídce předložení originálů jednotlivých výše uvedených dokladů ke kvalifikaci.



4.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – zejména doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ust. §§ 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona a 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

4.7. Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu vyplněním (oceněním) slepého soupisu dodávek a služeb s výkazem výměr a do návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník je povinen dodržet strukturu výkazu výměr. Nabídková cena účastníka bude složena z jednotlivých položek v souladu se specifikací předmětu plnění.

Cenová nabídka v souladu s čl. 3.4 písm. f) (tj. odpovídat výkazu výměr) a čl. 3.1. smlouvy o dílo bude uvedena následujícím způsobem:

- Celková cena provedení díla v Kč bez DPH
- Hodnota DPH v Kč
- Celková cena provedení díla v Kč včetně DPH

6. Platební podmínky

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy o dílo.

7. Hodnoticí kritéria

7.1. Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. **Jediným hodnoticím kritériem je celková nabídková cena v Kč bez DPH.**

7.2. Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude Zadavatel

postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než Zadavatel požaduje.

8. Další požadavky a výhrady zadavatele

- 8.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 zákona. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil pouze ty poddodavatele, kteří budou plnit minimálně 15 % z celkové hodnoty veřejné zakázky.
- 8.2. Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, či dokladů.
- 8.3. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 8.4. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- 8.5. Vybraný dodavatel je před podpisem smlouvy povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude Zadavatel mít dispozici).
- 8.6. Zadavatel si vyhrazuje možnost ve smyslu ust. § 53 odst. 5 uveřejnit oznámení o vyloučení dodavatele a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v uvedených případech se má za to, že uvedená oznámení jsou doručena všem účastníkům zadávacího řízení.
- 8.7. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky ve smyslu ust. § 100 odst. 2 zákona a to tak, že takto změněný, resp., nahrazeným dodavatelem bude účastník, který se umístil v zadávacím řízení jako druhý resp. třetí v pořadí, pokud se zadavatel rozhodne odstoupit od smlouvy, bez ohledu na to, zda je takové odstoupení vybraným dodavatelem rozporováno nebo soudně napadeno, kterou podepsal s vybraným dodavatelem na základě tohoto zadávacího řízení.

9. Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Účastník je povinen přijmout závazné znění Návrhu smlouvy o dílo. Účastník je oprávněn upravit Návrh smlouvy o dílo pouze na **žlutě označených** místech k tomu Zadavatelem určených.

10. Otevírání nabídek

Zadavatel postupuje při otevírání obálek v souladu s ust. § 109 zákona, a proto veřejné otvírání obálek nepořádá.

11. Prohlídka místa plnění

Termín prohlídky místa plnění je 25.7. 2019 od 10:00 hod a 29.7.2019 od 10:00 hod.

Sraz účastníků bude na místě plnění veřejné zakázky v 9:55 hod pro oba termíny.



Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Kontaktní osoba Zadavatele ohledně prohlídky místa plnění:

Milan Mlejnecký

tel: +420 603 225 903

email: mlejnecky@zasobovani.cz

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vznikly nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tyto dotazy písemně dle pokynů čl. 3.5 této zadávací dokumentace.

12. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu ve smyslu ust. § 40 a souv. zákona.

13. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou její přílohy, které tvoří:

- 1) Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy o dílo
- 2) Příloha č. 2 - Čestné prohlášení
- 3) Příloha č. 3 – Slepý rozpočet
- 4) Příloha č. 4 - Projektová dokumentace

V Mělníku, dne 18. července 2019

18.07.2019

X podepsáno dne 18.7.2019

Milan Mlejnecký
předseda představenstva
Podepsal(a): Milan Mlejnecký

.....
Milan Mlejnecký, předseda představenstva