

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/12910/2020

Nové Město na Moravě 19.5.2020

Tel.: 566 598 408

E-mail: marie.svestkova@meu.nmmn.cz

Sdělení odboru stavebního a životního prostředí k projektové dokumentaci na akci: „Hotel Ski – Nové Město na Moravě, Energetické úspory“ na pozemcích parc. č. 3104/1, 3104/3, 3118/10, 3124/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě

Na základě Vaší žádosti ze dne 22.4.2020 o sdělení k předložené projektové dokumentaci na akci „Hotel Ski – Nové Město na Moravě, Energetické úspory“ (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 3104/1, 3104/3, 3118/10, 3124/3 v katastrálním území Nové Město na Moravě, jejímž investorem je RMN, s.r.o., IČO 07219539, Rašínova č.p. 103/2, Brno-město, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje instinkt projekt, s.r.o., IČO 06071490, Vídeňská č.p. 228/7, Štýřice, 639 00 Brno 39, se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana LPF

Vodoprávní úřad

Bez připomínek. K záměru nebude vydáváno závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, z důvodu nedotčení zájmů chráněných tímto zákonem.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen zákon) vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci: B. Souhrnná technická zpráva, kapitola B.8 písm. h).

K záměru nebude vydáno závazné stanovisko odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona, protože zájmy podle tohoto zákona jsou ošetřeny v tomto opatření, které se ke stavebnímu záměru vydává.

Státní správa ochrany přírody a krajiny

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy, ale podle ust. č. 2, odst. 4, bodu 6 Výnosu MK ČSR ze dne 25.5.1970, č.j. 8908/70-II/2, o zřízení CHKO Žďárské vrchy, se Správa CHKO Žďárské vrchy vyjadřuje v k.ú. Nové Město na Moravě k územnímu plánu, ne však k jednotlivým stavbám a akcím. Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:

- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

- Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.
- Vzhledem k umístění záměru na území CHKO Žďárské vrchy, doporučujeme požádat o vyjádření také Správu CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu

Bez připomínek. Záměr se ZPF nedotýká.

Státní správa lesů

Podle § 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, je třeba požádat orgán státní správy lesů o **závazné stanovisko** k akci. K žádosti bude doloženo vyjádření odborného lesního hospodáře Lesů ČR, s.p.

Ostatní složky odboru stavebního a životního prostředí nemají k záměru připomínky.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Rozdělovník:

instinkt projekt, s.r.o., IDDS: s5qida2

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad,

Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě